

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :53

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 52: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yelaltı Mahallesi, 3243 ada, 6 parselde, 149,34 metrekare alanlı taşınmazın, işyeri olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, 5 yıllık süre için kiraya verilmesine ve yapılacak işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :52

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 52: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yelaltı Mahallesi, 3243 ada, 6 parselde, 149,34 metrekare alanlı taşınmazın, işyeri olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, 5 yıllık süre için kiraya verilmesine ve yapılacak işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN

Kaymakam

Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL

Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN

İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.

İZMİR İLİ

URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :51

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 51 : Mülkiyeti Belediyemize ait Eski Tamirhane Binasında, her ayın 2. ve 4. Pazar günü, Belediyemizce düzenlenen "2. El Pazarı"nda ürünlerin sergilenmesi amacıyla kurulan stantlardan alınacak ücretin, stant başına 70,00 TL olarak belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :50

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 50:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun işgal harcının konusunun belirlendiği 52'nci maddesinde yer alan “Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir:

...

2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali, ...” hüküm ile tarifelerin belirlendiği 56'nci maddesindeki “yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali” için belirlenen en az-ençok (0,5-2,5) tutarlar esas alınarak, ilçemiz sınırları dahilinde bu kapsamdaki işgallerden 2020 yılı içerisinde alınacak ücretlerin aşağıdaki şekilde belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporudoğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

2020 YILI URLA BELEDİYESİ İŞGAL ÜCRETLERİ	
Mahalle Adı	İşgaliye Ücreti
Bademler, Barbaros, Birgi, Demircili, Kadıovacık, Nohutalan, Ovacık, Uzunkuyu, Yağcılar, Zeytineli, Zeytinler.	1,00 TL.
Balıklıova, Gülbahçe, İçmeler, Kuşçular, Naipli, Özbek, Rüstem, Şirinkent, Torasan .	1,50 TL.
Altıntaş, Atatürk, Camiatik, Çamlıçay, Denizli, Güvendik, Hacıisa, İskele, Kalabak, M.Fevzi Çakmak, Sıra, Yaka, Yelaltı, Yeni, Yenice, Yenikent, Zeytinalanı.	2,00 TL.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :49

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 49:İzmir Büyükşehir Belediyesi Ege Şehir Planlaması Enerji ve Teknolojik İşbirliği Merkezi A.Ş'nin 08.01.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında şirket

sermayesinin 31.618.000,00.-TL'ndan 36.618.000,00.-TL'na çıkartılması kararına istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (i) bendine göre, Belediyemizce bu sermaye artırım kararına iştirak edilmesine ve hissemize düşen 810,06 TL tutarındaki nakdi sermaye katılım payımızın ¼ olan 202,52 TL'nın peşin olarak ödenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporudoğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :48

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 48:07.05.1993 tarihinde kurulan ve Belediyemizin 2020 yılı itibariyle 1794 pay ve 44.850,00 TL'lik hissesi bulunan ÇEŞTUR Çeşme İmar Turizm Ticaret ve Teknik Hiz. ve Liman İşletmeciliği Ltd.Şti'yle herhangi bir faaliyet ve ortak projemiz olmaması nedeniyle, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (i) bendine istinaden ortaklıktan ayrılmaya, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :47

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 47: İlçeninGülbahçe Mahallesi, 12097 Sokak, No:63/A adresinde bulunan işyerinde içkili olarak faaliyet gösterilebilmesi için söz konusu yerin içkili yerler krokisine eklenmesi talebinin incelenmesi sonucunda, “İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 12097 Sokak, No:63/A adresinin” içkili yerler krokisine eklenmesine, İmar Komisyonu Raporudoğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :46

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 46: İlçenin Sıra Mahalle, Avcar Sokak, No:33 adresinde bulunan işyerinde içkili olarak faaliyet gösterilebilmesi için söz konusu yerin içkili yerler krokisine eklenmesi talebinin incelenmesi sonucunda, “İlçenin Sıra Mahalle, Avcar Sokak, No:33 adresinin” içkili yerler krokisine eklenmesine, İmar Komisyonu Raporudoğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :45

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 45:Belediye Meclisimizin 21.10.2019 tarih ve 363 sayılı kararı ile belirlenen Plan ve Proje Müdürlüğü hizmetlerinden 2020 yılında alınacak ücretler bölümünün “*Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ayrı ücret hesaplanır*” maddesinin “*İmar planı ve plan değişikliği tekliflerinde, teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ayrı ücret hesaplanır. İmar planı ve plan değişikliği tekliflerinde, gerek görüldüğü takdirde Urla Belediye Meclisi imar planlarının bütünlüğünün ve sürekliliğinin sağlanması amacıyla teklif değiştirilerek ve/veya kapsadığı alan genişletilecek şekilde hazırlanarak onaylanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilebilir, Büyükşehir Belediyesince onaylandığı takdirde imar plan/plan değişikliği ücreti ilgilisi/ilgilileri tarafından Belediyeye yatırılır*” şeklinde değiştirilmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :44

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 44: İlçenin Denizli Mahallesi 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 31'inci maddesindeki "...*(4) İmar planı teklifleri, planın kapsadığı alanın maliki veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından sunulabilir. Planlanan alan içinde maliklerine ulaşamayan, malikleri belli olmayan veya maliki bulunmayan yerlerin mevcudiyeti halinde, bunların ilgili idarece belgelendirilmesi ve planlanan alanın %20'sini aşmaması şartı aranır.*" hükmü gereğince, plan değişikliği talebinde tüm parsel maliklerinin muvafakatı olmadığından, 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı değişiklik teklifinin reddine, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :43

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 43: İlçenin Güvendik Mahallesi, 2336 ada, 1 parselin önünde yer alan trafo alanının kaldırılarak, aynı parselin güneybatısında trafo alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı değişikliğinin reddine, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporudoğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :07.02.2020

Toplantı No :3

Birleşim No :2

Karar No :42

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 42:Zeytinalanı Revizyon İmar Planında 12 m x 7 m ebadında trafo alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Zeytinalanı Revizyon İmar Planı değişikliğinin kabulüne, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu OrtakRaporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

