

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :422

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 422 : Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Temmuz ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis birleşiminin 04 Ağustos 2020 Salı günü saat 11:00'de yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :421

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 421: ARYOM İNŞAAT San.ve Tic. A.Ş.’nin, mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yeni Mahalle, 166 ada, 50 parselde bulunan taşınmazın Sosyo Kültürel Tesis Binası olarak kullanılmak üzere yapım/onarım ve tefrişatının yapılmasına ilişkin bağış talebi değerlendirilmiş olup, Belediyemizce hazırlanacak idari ve teknik şartname ile taraflarca imzalanacak protokol dahilinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18’inci maddesinin (g) bendindeki “*Şartlı bağışları kabul etmek*” hükmüne istinaden söz konusu talebin kabulüne ve aynı kanunun 38’inci maddesinin (g) bendine göre de Belediye Başkan Vekiline protokol imzalama yetkisi verilmesine, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :420

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 420: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmiş şekli ile kabul edilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :419

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 419: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmiş şekli ile kabul edilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :418

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 418: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, müdürlüğünden geldiği şekliyle kabul edilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

**T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :417

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 417: İlçenin Bademler Mahallesi, 259 ada, 1 ve 2 parselleri kapsayan alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

**Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.**

**Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü**

**Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.**

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :416

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 416: Belediye Meclisinin 07.04.2020 tarih ve 345 sayılı kararının düzeltilerek, Plan ve Proje Müdürlüğü Hizmetlerinden 2020 yılında Alınacak Ücretler Bölümünün “Açıklama/Ek Koşullar” başlıklı kısmına "*Belediye tarafından hazırlanan uygulama imar planı ve / veya revizyon imar planı ile hak elde eden parsellerden; imar uygulaması yapılacak parsellerden kadastral parsel üzerinden hesaplanmak üzere (plana dahil edilen kısım kadar) imar uygulaması aşamasında; imar uygulaması görmüş ve yeniden imar uygulaması görmeyecek parsellerden ise imar durumu aşamasında günün şartlarına göre belirlenen planlama ücretleri alınır.*" ibaresinin eklenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

**T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :415

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 415: İlçenin Kalabak Mahallesi, 4812 ada, 2 ve 3 parsellere (eski Yelaltı Mahallesi, 657 ada, 22 ve 23 parseller) ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :414

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 414: İlçemiz Sıra Mahallesi, 384 ada, 33 ve 34 parsellere (yeni İçmeler Mahallesi 2790 ada 9 ve 10 parseller) ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi değerlendirilmiş olup; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda ilgili kurum görüşleri alınmadığından, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin reddine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :413

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 413: İlçenin Yelaltı Mahallesi, Altın Sokak, No:1 ila No:6 arası tek ve çift numaraların tamamında içkili olarak faaliyet gösterilebilmesi için söz konusu alanın içkili yerler krokisine eklenmesi talebinin incelenmesi sonucunda, “İlçenin Yelaltı Mahallesi, Altın Sokağın; Nur Dikmen Caddesi ile kesiştiği yerden, Bulut Sokak ile kesiştiği yere kadar olan bölgenin” içkili yerler bölgesine/krokisine eklenmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :412

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 412: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32’nci maddesindeki olan "*Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez.*" hükmüne göre, 01.07.2020 tarihinden geçerli olmak üzere, Hazine ve Maliye Bakanlığının Mali ve Sosyal Haklar Genelgesinin yayınlanmasını müteakip, genelgede belirlenen memur maaş aylık katsayısı esas alınarak “*belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri*” kadar hesaplanacak tutarın, Meclis ve ihtisas komisyonu toplantılarına katılan Meclis başkanı ve üyelerine huzur hakkı ücreti olarak belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :411

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 411 : Belediye Meclisinin 07.02.2020 tarih ve 53 sayılı kararının iptal edilerek, Belediye Meclisinin 2020 yılı bütçesine ilişkin 21.10.2019 tarih ve 363 sayılı kararına ekli, 2020 yılında Belediyemizde uygulanacak olan ücret tarifelerinin "*İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Hizmetlerinden 2020 Yılında Alınacak Ücretler*" bölümündeki, İnşaat Denetleme Ücretinin 500,00 TL, Yapı Kullanma İzin Belgesi İnceleme Ücretinin (toplam inşaat m²'si üzerinden birim ücreti) 9,00 TL/m² ve Çevre Düzenlemesi Katılım Ücretinin ise aşağıda belirlenen hesaplama yöntemi doğrultusunda kabulüne, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

ÇEVRE DÜZENLEME KATILIM PAYI			
MESKEN		TİCARET VE TURİZM	
Toplam inşaat alanı		Toplam inşaat alanı	
1-100 m ² arasında	1.000,00 TL	1-25 m ² arası	2.000,00 TL
101-150 m ² arası	2.000,00 TL	26-50 m ² arası	3.500,00 TL
151-200 m ² arası	4.000,00 TL	51-100 m ² arası	5.000,00 TL
201-250 m ² arası	5.500,00 TL	101-150 m ² arası	7.000,00 TL
251-300 m ² arası	7.500,00 TL	151-200 m ² arası	8.500,00 TL
301 m ² ,den fazla	10.000,00 TL	201 m ² ,den fazla	10.000,00 TL

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.07.2020

Toplantı No :8

Birleşim No :2

Karar No :410

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Deniz Engin ÇOBAN.

KARAR 410 : 1/5000 ölçekli Bademler Mahallesi (Çamlı - Ulanış Yerleşmeleri Arası) Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Bademler Uygulama İmar Planı teklifinin tamamının uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Deniz Engin ÇOBAN
İmar ve Şehircilik Md. V.