

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :503

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 503: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Aralık ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis birleşiminin 03 Ocak 2022 Pazartesi günü saat 14:00'de yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :502

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 502:İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden, ardından da İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyden Ege denizi ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:487315.43 X:4248967.72) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Çamlıçay Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Siteler Mahalle sınırı, Şirinkent Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Yelki Mahalle sınırı, Kalabak Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Yelki ve Çamlı Mahalle sınırı, Yenice Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Çamlı Mahalle sınırı, Ovacık Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Çamlı Mahalle sınırı, Bademler Mahallemiz ile komşu olan Güzelbahçe İlçesi Çamlı Mahalle sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırının bir noktası olan **359** (Y:490187.22 X:4240459.92) nolu noktada son bulan yaklaşık 21.099 metrelik kısım ilçemiz ile Güzelbahçe İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :501

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 501:İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden, ardından da İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde 1 (Y:490187.22 X:4240459.92) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Bademler Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük, Ulaş, Turgut ve İhsaniye Mahalleleri sınırı, Ovacık Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi İhsaniye Mahalle sınırı, Kuşçular Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Turgut ve Düzce Mahalleleri sınırına kadar olan ve Ege denizi ile kesişerek 603 (Y:478539.42 X:4232201.77) nolu noktada son bulan yaklaşık 27.447 metrelik kısım ilçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :500

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ

Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 500:İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden, ardından da İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda Ege denizi ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:457684.46 X:4255491.02) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Balıklıova Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi İldır Mahalle sınırı, Kadıovacık Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi İldır ve Germiyan Mahalleleri sınırı, Barbaros Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi Germiyan Mahalle sınırı, Nohutalan Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi Germiyan ve Karaköy Mahalleleri sınırı, Uzunkuyu Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi Karaköy Mahalle sınırı, Zeytineli Mahallemiz ile komşu olan Çeşme İlçesi Karaköy ve Alaçatı Mahalleleri sınırına kadar olan ve Ege denizi ile kesişerek **422** (Y:451113.69 X:4231528.47) nolu noktada son bulan yaklaşık 47.632 metrelik kısım ilçemiz ile Çeşme İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiş olup, belirlenen bu sınır çalışmasının kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :499

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 499: Belediye Meclisinin 21.05.2021 tarih ve 314 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii'nde kıyı bütününde yapılan teknik inceleme sonucunda oluşturulan kısmi yapılaşma paftasının kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :498

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 498: Belediyemiz Müdürlüklerince ekli cetvellerdeki ödeneklerin mali yıl içinde kullanılmayacağı bildirilmiş olup, kullanılmayacak ödeneklerin, ödenekleri yetersiz müdürlüklerin bütçe ödenek tertiplerine aktarılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'nı maddesinin 2'nci fıkrası gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :497

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 497: İlçenin Çamlıçay Mahallesi (eski Zeytinalanı), 3591 ada 1 parselin (eski 1856 ada 3 parsel) kuzeyinde bulunan ve imar planında park alanı olarak planlı kamuya terkli alanda 6 metrekare kapalı alan, 80 metrekare açık alanın kafeterya olarak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde 5 (beş) yıllık süre ile kiraya verilmesine ve yapılacak işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :496

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 496: Mülkiyeti Belediyemize ait, Özbek Mahallesinde bulunan kısmen 278 ada 4 parsel, kısmen de 317 ada 1 parsel üzerinde bulunan Özbek Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine ait binanın zemininin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde 10 (on) yıllık süre ile kiraya verilmesine ve yapılacak işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :495

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 495: Suzan ESKİOĞLU tarafından 04.11.2021 tarih ve 47905 sayılı dilekçe ile Belediyemize yapılan, İlçemiz Kalabak Mahallesi 4523 ada 2 parsel no'lu 281,44 metrekare yüzölçümlü taşınmazın 1/1000 ölçekli Zeytinalanı Revizyon İmar Planında yol ve yeşil alanda kalan kısmının kamulaştırılması veya takas talebi ile ilgili olarak, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun “*Satın Alma Usulü*” başlıklı 8. maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda belirlenen Urla İlçesi, Kalabak Mahallesi 4705 ada 3 parsel, Yaka Mahallesi 478 ada 40 parsel, Yenice Mahallesi 3407 ada 3 parsel, Sıra Mahallesi 2598 ada 10 parsel, Yaka Mahallesi 478 ada 25 parselin, diğer takas talepleri de dikkate alınarak takas kapsamında değerlendirilmesine, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :494

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 494: Belediyemizde Genel İdare Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 6. derece Memur kadrosunun, 5. derece Şoför kadrosu olarak değiştirilmesi ile ilgili (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelindeki (Ek-1) değişikliklerin yapılmasına, buna göre hazırlanan (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) onaylanmasına, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :06.12.2021

Toplantı No :13

Birleşim No :2

Karar No :493

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Murtaza DAYANÇ
Üyeler : Nuray DEMİRKOL, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 493: Belediyemizde Teknik Hizmetler Sınıfında dolu bulunan Şehir Plancısı kadrosunun derece değişikliği ile ilgili (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelindeki (Ek-1) değişikliklerin yapılmasına, buna göre hazırlanan (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) onaylanmasına, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Murtaza DAYANÇ
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Nuray DEMİRKOL
Mali Hizmetler Müdürü

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.