

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :538

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 538: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Aralık ayı Meclis toplantısının birinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis birleşiminin 04 Aralık 2020 Cuma günü saat 11:00'de yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :537

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 537: Veyeriler İnşaat Taahhüt San. Tic. A.Ş. tarafından, Belediyemize, (1) adet 35 ASP 293 plakalı Fiat (Egea) marka aşağıda özellikleri belirtilen binek otomobilin, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi gereği ivazsız ve şartsız hibe alınmasına oybirliği ile karar verildi.

Model : 2020
Motor No : 843A10002774430
Şase No : ZFA35600006T29979
Markası : FIAT
Tipi : 356
Rengi : Beyaz
Cinsi : Otomobil (AA SEDAN)
Kullanım Amacı : Yolcu Nakli-Hususi

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :536

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 536: Mülkiyeti UKON Yapı Sanayi ve Tic. A.Ş.'ye ait olan Yelaltı Mahallesi 3198 ada 3 parsel bitişiğinde bulunan ve parsel maliki tarafından park alanı olarak belediyemize terk edilmiş alanın içine sporculara ait bina yapılması ve bu binanın bir kısmının şantiye binası olarak kullanılarak, 3198 ada 3 parselde yapılması planlanan yapılara ait inşaatların tamamlanmasını müteakip, söz konusu yapının da belediyemize bağışlanmasına ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :535

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 535: Belediyemiz vergi borcuna karşılık ekli listede belirtilen 8 adet taşınmazın, uygun görülen bedeller üzerinden, kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere satışına ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :534

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 534: Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yaka Mahallesi, 184 ada 16 parsel no.lu, 88,00 m² alanlı, arsa vasıflı taşınmazın satışına ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :533

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 533: İlçemiz, Güvendik Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 2357 ada 1 parsel nolu 13.182,81 m² yüzölçümlü taşınmazın 3072 m² alan ve içerisinde bulunan 330 m² gazino kiracısının, Covid-19 salgını nedeniyle kapalı oldukları döneme denk gelen (Nisan, Mayıs, Haziran 2020) tutarının ve yıllık kira bedelinin ödenmeyen kısmına uygulanan faiz tutarının alınmaması ve kalan borçlarından düşürülmesine ilişkin konunun incelenmek üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :532

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 532: Belediyemizde Teknik Hizmetler Sınıfında dolu bulunan kadroların derece değişikliği ile ilgili (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelindeki (Ek-1) değişikliklerin yapılmasına, buna göre hazırlanan (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :531

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 531: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmiş şekli ile kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :530

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 530: İlçemiz Yeni Mahalle, Adalet Sokak, No: 1 ile No: 10 arasının (tek ve çift numaralar) içkili yerler bölgesine dahil edilmesine ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :529

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 529: İlçemiz Rüstem Mahallesi, Huzur Sokak, No: 17 ile No: 24 arasının (tek ve çift numaralar) içkili yerler bölgesine dahil edilmesine ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :528

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 528: İlçemiz Kuşçular Mahallesi, 8018/1 Sokak, No: 33 ile No: 45 arasının (tek numaralar) içkili yerler bölgesine dahil edilmesine ilişkin konunun incelenmek üzere, İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :527

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 527: İlçemiz Torasan Mahallesi 3006 ada 2 parsel ile İZMİR Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.10.2019 tarih ve 05.907 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Torasan Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda, oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :526

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 526: İlçemiz Bademler Mahallesi, 259 ada, 1 ve 2 parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2019 tarih ve 1020 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :525

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 525: İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve 44532 sayılı yazısı ile, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Altıntaş Mahallesi, 3490 ada 7 parsel (eski 487 ada, 50 parsel) sayılı taşınmazın üzerinde su deposu, içme suyu pompa istasyonu bulunduğundan 1.647,57 m²'lik kısmının, 3532 ada 11 parsel (eski 419 ada, 14 parsel) sayılı taşınmazın üzerinde su deposu bulunduğundan 1.310,25 m²'lik kısmının, 3533 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazın 128,22 m²'lik kısmının su deposu koruma alanında kalması ve tel çit ile çevrili olmasından ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı” olarak ayrılan, Atatürk Mahallesi, 4909 ada 2 parsel (eski 1783 ada, 1 parsel) sayılı taşınmazın 1.030,11 m²'lik kısmında atıksu arıtma tesisi bulunduğundan, belirtilen alanların 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 47. maddesi uyarınca, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesine, İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :01.12.2020

Toplantı No :14

Birleşim No :1

Karar No :524

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Belediye Başkan V. : Önder CAN

Üyeler : Seher Derya PAKSOY, Aysu KAHRAMAN.

KARAR 524: Belediye Meclisimizin 01.12.2005 tarih, 325 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesine ilişkin önerenin gündeme alınmasına ve Belediye Meclisimizin 01.12.2005 tarih, 325 sayılı kararıyla, Urla Merkez Mahalleleri, İskele ve Atatürk Mahalleleri, İçmeler Mahallesi, Denizli-Güvendik (Çeşmealtı) Mahalleleri, Torasan Mahallesi, Kalabak Mahallesi, Zeytinalanı Mahallesi, Şirinkent Mahallesi, M. Fevzi Çakmak Caddesi, Çamlıçay Mahallesi, Gülbahçe Mahallesi, Özbek Mahallesi, Balıklıova Köyü, Barbaros Köyü, Yağcılar Köyü, Demircili Köyü, Bademler Köyü, Gölcük Köyü, Ovacık Köyü, Kuşçular Köyü'ne ait içkili yerler krokisi belirlenmiştir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30'uncu maddesinde içkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler belirlenmiş olup, maddenin (d) bendinde "*Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde tespit edilmez*" hükmü düzenlenmiştir. Bu amir hüküm çerçevesinde değerlendirme yapıldığında, belirtilen Meclis kararıyla belirlenen, Urla Merkez Mahalleleri kapsamında bulunan "**Otopark Sokağın, (yeni adı Yeni Otopark Sokak)**" bu hüküm kapsamında içkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyeceği, ayrıca belirlenen alanın büyük bölümünün konut/ikametgah olduğu ve alanın içkili yer bölgesinden çıkarılmasına ilişkin vaki taleplerin fazlalığı nedeniyle, Belediye Meclisinin 01.12.2005 tarih ve 325 sayılı kararının, Urla Merkez Mahalleleri kapsamında bulunan "**Otopark Sokağın, (yeni adı Yeni Otopark Sokak)** içkili yer bölgesi olarak kabul edilmesi" ile ilgili kısmının iptal edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Önder CAN
Kaymakam
Belediye Başkan V.

Seher Derya PAKSOY
Mali Hizmetler Müdür V.

Aysu KAHRAMAN
İmar ve Şehircilik Md. V.