

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 272

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 272: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Haziran ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 1 Temmuz 2025 Salı günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 271

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 271: Meclis üyesi Tamer İMAL, Ali Rıza DURAN, Devrim AKSEKİ, Semiha OKUMUŞ ve Şeref ALPAGO'nun mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 270

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 270: İlçenin Güvendik Mahallesi Yalı Caddesinde yapılan sahil düzenleme çalışmaları sebebiyle; 2323 ada 1 parsel, 2323 ada 2 parsel, 2324 ada 16 parsel, 2324 ada 17 parsel, 2324 ada 19 parsel ve 2324 ada 21 parsellerin kamulaştırılmak üzere 5 yıllık imar programına alınmasına, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 269

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 269: Askıda bulunan, Gülbahçe Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'na Belediye Başkanlığımız tarafından yapılan itiraz değerlendirilmiş olup; Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 22.03.2024 tarihli ve E.16803100-754-1491480 sayılı yazısı doğrultusunda 333 ada 488 parselin "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı kısmının "Park Alanı" olarak planlanmasına, Gülbahçe Mahallesi 376 ada 116 parselin bulunduğu alanda "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı alanın; parselin doğusuna kaydırılarak "Konut Alanı" olarak planlanmasına, Gülbahçe Mahallesi 376 ada 13 ve 15 parseller arasında yer alan alanın "Park Alanı" olarak planlanmasına, ayrıca planlama alanının kuzeyinde bulunan "Rekreasyon Alanı"nın kaldırılarak "Park Alanı" olarak planlanmasına, Gülbahçe Mahallesi 390 ada 1 parsel ile 387 ada 1 parselin ise "Park Alanı" olarak planlı kısmının "Rekreasyon Alanı" olarak planlanmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 268

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 268: İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 333 ada 115 parseline ilişkin, Gülbahçe Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına, Bergin Plan Proje Danışmanlık San. ve Tic. A.Ş. tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, üst ölçekli planlara ve kıyı mevzuatına uygun olmadığından dolayı **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 267

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 267: İlçenin Kuşçular Mahallesi, 206 ada 31 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi değerlendirilmiş olup, zayıf verilmeden emsal artışı olması ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümlerinin 7.14 maddesi gereği, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin **reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 266

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 266: İlçenin Şirinkent Mahallesi 3914 ada 13 parselin güneydoğusunda bulunan kamuya terkli park alanı içerisinde yapılması planlanan “Trafo Alanı”na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine, Şebnem SARGIN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, trafo alanının onaylı planda işli haliyle uygun olduğu görüldüğünden, **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 265

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 265: İlçenin Şirinkent Mahallesi 3914 ada 13 parselin güneydoğusunda bulunan kamuya terkli park alanı içerisinde yapılması planlanan “Trafo Alanı”na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine, Dilek BAŞBUĞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, trafo alanının onaylı planda işli haliyle uygun olduğu görüldüğünden, **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 264

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 264: İlçenin Şirinkent Mahallesi, 3914 ada 13 parselin güneydoğusunda bulunan kamuya terkli park alanı içerisinde yapılması planlanan “Trafo Alanı”na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine, Aydın Mehmet ELMASTAŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, trafo alanının onaylı planda işli haliyle uygun olduğu görüldüğünden, **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 263

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 263: İlçenin Şirinkent Mahallesi, 3914 ada 13 parselin güneydoğusunda bulunan kamuya terkli park alanı içerisinde yapılması planlanan “Trafo Alanı”na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde 07.05.2025 tarih ve 25463 sayılı dilekçe ile yapılan itirazlar değerlendirilmiş olup, trafo alanının onaylı planda işli haliyle uygun olduğu görüldüğünden, **itirazların reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 262

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 262: İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 387 ada 2 ve 8 parsel malikleri tarafından Gülbahçe Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde 06.05.2025 tarih ve 25293 sayılı dilekçe ile yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, kıyı kenar tespiti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapıldığından ve ilgili imar planları kıyı kenar çizgisi ve kıyı mevzuatına uygun olarak hazırlandığından **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 261

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 261: İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 384 ada 1 parsel maliki Güldane TOSUN tarafından Gülbahçe Mahallesi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı Uygulama İmar Planında söz konusu parselin konut alanında kaldığı ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği uygulama görmesi gerektiğinden, **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 260

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 260: İlçemiz İskele Mahallesi 4410 ada 5 parsel üzerine İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.04.2025 tarih ve 19435 sayılı Kararı doğrultusunda "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı" sınırının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İskele Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 259

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 259: İlçemiz Atatürk Mahallesi 4908 ada 8 parsel üzerine İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 25.03.2025 tarih ve 19226 sayılı Kararı doğrultusunda “1. Derece Arkeolojik Sit Alanı” sınırının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İskele Mahallesi Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 258

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 258: İlçenin Yenikent Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı No:111 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Yenikent Mahallesi Çeşme-Urla-İzmir Asfaltı No:111 Urla” adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 257

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 257: İlçenin Yenikent Mahallesi Kilimli Sokak No:8 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dahil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Yenikent Mahallesi Kilimli Sokak No:8 Urla” adresinin içkili yer bölgesine dahil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 256

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 256: Yapı Kontrol Müdürlüğünün 2025 yılı ücretlerinde yer alan 2021 öncesi yazı ücretinin (Her Bağımsız Bölüm için) 7.500,00 TL olarak belirlenmesine ve ayrıca 6360 sayılı Kanun kapsamında alınacak ücretin tarifeyle eklenerek her bir yapı için ayrı olacak şekilde, Konut ve Tarımsal Amaçlı Kullanım için: 5.000,00 TL, Konut Dışı ve Ticarethane Amaçlı Kullanım için: 25.000,00 TL olarak alınmasına, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 255

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Riza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 255: Değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilen öneri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Revizyonunun **kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 254

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 254: Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçenin Atatürk Mahallesi 4885 ada 55 parselin de yer aldığı alanda bulunan ve imar planında “Park Alanı” olarak planlı alanın “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğine ilişkin Başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve incelenmek üzere **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonuna** havale edilmesine işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 10.06.2025

Toplantı No :06

Birleşim No :2

Karar No : 253

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 253: Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Kadıovacık Mahallesi, 196 ada, 2 parsel numaralı, 359,90 m² yüzölçümlü, kargir kahve ve arsası vasıflı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden, 10 yıllık süre için belirlenecek intifa hakkı bedeli üzerinden Urit Urla İnşaat Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine aynı sermaye olarak verilmesine ilişkin Başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve kabulüne işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip