

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :23

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 23: Belediyemizde Genel İdare Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 3. Derece “Antrenör” kadrosunun, 1. Derece “Muhasebeci” kadrosu olarak değiştirilmesine ilişkin başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve Belediyemizde Genel İdare Hizmetleri Sınıfında boş bulunan 3. Derece “Antrenör” kadrosunun 1. Derece “Muhasebeci” kadrosu olarak değiştirilmesi ve buna bağlı olarak (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Ek-1) ve (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) onaylanmasına işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :24

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 24: Fen İşleri Müdürlüğünün zemin açım bedeline ait başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve incelenmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :25

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 25: Urla Belediyesi, 360 Derece Tarih Araştırmaları Derneği, Türkiye Su Altı Arkeolojisi Vakfı ve Vehbi Koç Vakfı ile Urla Denizcilik Merkezi projesinin hayata geçirilmesine ilişkin Belediye Meclisimizin 03.07.2024 tarih ve 256 sayılı kararı, 07.11.2025 tarih 519 sayılı kararı ile iptal edilmiş, daha uygun bir alana Urla Denizcilik Merkezi yapılması hususunda işbirliği protokolü imzalanması için Belediye Başkanı Selçuk BALKAN'a imza yetkisi verilmiştir.

Söz konusu Urla Denizcilik Merkezi'ne bağlı olarak "Deneysel Arkeoloji Deneyimi, Üretim ve Eğitim" faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla, proje kapsamına dahil edilecek ek alan için 360 Derece Tarih Araştırmaları Derneği, Türkiye Su Altı Arkeolojisi Vakfı ve Vehbi Koç Vakfı ile işbirliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Selçuk BALKAN'a yetki verilmesine, **Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Kültür ve Sanat Komisyonu ile İmar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :26

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 26: İlçemiz sınırları içerisinde yol boyu ticaret alanı olarak teşekkül ettiği belirlenen, **ekli listede** önerilen mahallelerin cadde ve sokaklarının, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesi uyarınca belirlenmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaretleme oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :27

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 27: 1/1000 ölçekli Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planında “Yerleşik Konut Alanı” planlı alanlarda üçlü blok yapılabilmesine ve 267 ile 291 adalar arasındaki kadastral yolun imar yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planı ve Plan Notu Değişikliğinin **kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :28

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 28: İlçemiz Özbek Mahallesinde tescil edilen orman sınırları doğrultusunda ve 1/1000 ölçekli Özbek Mahallesi Akkum Mevkii Uygulama İmar Planında imar uygulamalarının devamlılığının sağlanabilmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Özbek Mahallesi Akkum Mevkii Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :29

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 29: İlçemiz Merkez Mahallelerinden Yaka, Rüstem ve Hacıisa Mahallelerinin bir kısmını ve Torasan Mahallesinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin, 1/5000 ölçekli Urla Nazım İmar Planı Değişikliğinin ve 1/1000 ölçekli Urla Merkez 2. Etap Uygulama İmar Planına ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :30

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 30: Ovacık Caddesi ile Ahmet Besim Uyal Caddesini birbirine bağlayan dar açılı bir dönüş kurbuna sahip olan, ulaşım yollarının sağlıklı yol bağlantısı oluşturulması, oluşabilecek kazaların tehlike oranlarını azaltabilmek amacıyla Naipli Mahallesi 2546 ada 17 parselin bulunduğu alanda kamu yararı kararı alınması, kamulaştırma işlemlerinin yapılması, konuya ilişkin iş ve işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :31

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 31: İlçemiz Rüstem Mahallesi sanayi bölgesine giden, ağır tonajlı araçların hastane kavşağından çıkarılarak Bilim Sokak üzerinden ulaşımını sağlamak amacıyla Rüstem Mahallesi 4231 ada 8 ve 9 parsellerde yapılacak kısmi kamulaştırma için kamu yararı kararı alınması, kamulaştırma işlemlerinin yapılması, konuya ilişkin iş ve işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :32

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 32: 5393 sayılı Belediye Kanununun 32'nci maddesi gereğince, 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere Meclis ve ihtisas komisyonu toplantılarına katılan Meclis Başkanı ve üyelerine huzur hakkı ücreti olarak, Hazine ve Maliye Bakanlığının 06/01/2026 tarih, 1 sayılı Mali ve Sosyal Haklar konulu genelgesine istinaden **1.577,24.-TL** olarak belirlenmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :33

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 33: Hazine ve Maliye Bakanlığının (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) 06/01/2026 tarih 4481549 sayılı “Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları” konulu 3 Sıra No’lu Genelgesi hükümleri çerçevesinde, 2026 yılı içerisinde çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin kadro adedinin ve ücretinin 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere aşağıda belirtildiği şekilde kabulüne, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

2026 YILINDA SÖZLEŞMELİ PERSONEL OLARAK ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN KADROLARIN LİSTESİ					
SIRA	SINIFI	KADROSU	DERECESİ	ADEDİ	ÜCRETİ
1	T.H.S	Mühendis	3	1	43.610,57 TL

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :34

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 34: İlçenin Çamlıçay Mahallesi 5110 ada 2 parselde tamamı 304,58 m² yüzölçümlü taşınmazda 47/194 zemine yönelik Belediye hissesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine göre, hissedarlarına hisseleri oranında satışının yapılmasına, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :35

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 35: İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 22.12.2025 tarih ve E-81134235-756.01-1747084 sayılı yazı ile Urla ilçesi, Şirinkent Mahallesi 3894 ada 2 parselin kuzeyinde yer alan ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenen park alanında, yazı ekinde sunulan ölçü krokisinde gösterilen 89,92 m² lik alanda su sondaj kuyusu açılabilmesi için, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince İdareleri (İZSU) adına tahsis işleminin yapılması talep edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.12.2025 tarih ve 217084 sayılı yazısında, ölçü krokisinde gösterilen 89,92 m² lik alanın Belediye Meclisimizin 27.10.2003 tarih 180 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Yeşil Alan olarak planlı olduğu belirtilmiştir.

İlçemiz Şirinkent Mahallesinde 3894 ada 2 parselin kuzeyinde yer alan, ekli ölçü krokisinde gösterilen 89,92 m² lik alanın su sondaj kuyusu açılabilmesi için, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (e) bendi gereği 25 yıl süre ile tahsis edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :36

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 36: 02.12.2025 tarihli 69116 sayılı dilekçe ve 04.12.2025 tarihli 69676 sayılı dilekçe ile; İlçemiz Yenice Mahallesi 3422 ada 3,4,5 parseller ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmuştur. Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi değerlendirilmiş olup, teklif Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yönetmeliğin 26. maddesi doğrultusunda hazırlanmadığından **reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :37

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 37: 11.11.2025 tarihli ve 64872 sayılı dilekçe ile; İlçemiz Güvendik Mahallesi 2323 ada 2 parselin güneyindeki kademe hattının parselle göre düzeltilmesi talep edilmektedir.

Bu kapsamda; söz konusu kademe hattının mülkiyetler doğrultusunda düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Çeşmealtı Revizyon İmar Planı değişiklik önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :38

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 38: İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.11.2025 tarih ve 20506 sayılı Kararı ile; "...Denizli Mahallesi, tapunun 3741 ada 24 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan tescilli türbenin Kurulumuzun 27.07.2012 tarih ve 665 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanın kararımız eki krokide sayısallaştırılmış halinin ve aynı kararla tescilli çamaşırhane ve çeşme korunma alanının kararımız eki krokide belirtildiği şekli ile uygun olduğuna, tescilli çeşme ve çamaşırhane kararımızla belirlenen korunma alanı sınırlarını esas alacak şekilde ve tescilli yapıları koruyacak, mülkiyet getirecek, kullanım kararları ve koşullarını oluşturacak doğrultuda hazırlanacak ve plan notlarına korunma alanlarında her türlü fiziki ve inşaa faaliyet öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin ve görüş alınması hükmünün eklendiği imar planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilmiştir. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.11.2025 tarih ve 20506 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 09.01.2026

Toplantı No :01

Birleşim No :2

Oturum No :1

Karar No :39

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN.

KARAR 39: Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 2026 yılı fazla çalışma ücretinin, 2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı (K) Cetvelinin III-Fazla Çalışma Ücreti başlıklı kısmının “*B-1-Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti*” bendinde belirlenen esaslar çerçevesinde 5.371,00-TL olarak belirlenmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ekin AKDAĞ
Y. Katip