

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 299

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 299: Fen İşleri Müdürlüğü envanterinde kayıtlı, kullanılmasında yarar görülmeyen hizmet araçlarının satışına ilişkin Başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve incelenmek üzere **Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 300

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 300: İlçemiz İçmeler Mahallesi, 2680 ada 8 parselin bir kısmının şantiye alanı olarak kullanılmak üzere Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin konu; bütüncül olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında değerlendirildiğinden; yeniden meclis kararı alınmasına gerek olmadığına; **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 301

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 301 : İlçemiz Atatürk Mahallesi 4885 ada 55 parselin de yer aldığı alanda bulunan ve imar planında “Park Alanı” olarak planlı alanın “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı İmar Planı değişik önerisi değerlendirilmiş olup; mülkiyeti Belediyemize ait olan Atatürk Mahallesi 4885 ada 55 parsel ile 4889 ada 3 parsel ve civarının “Belediye Hizmet Alanı (Bakım- İkmal Alanı)” olarak plan değişikliği hazırlanmasının **kabulüne, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 302

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 302: Veyeriler İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere, 2 (iki) adet 2 (iki) tekerlekli motosikletin hibe edilmesi konusunun değerlendirilmesi neticesinde, aşağıda özellikleri belirtilen taşıtların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (g) bendine göre şartsız bağış olarak kabul edilmesine, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Model	: 2024
Motor No	: JK03E4754727
Şase No	: RLHJK03B2PZ151441
Markası	: HONDA
Tipi	: JK03
Rengi	: SİYAH
Cinsi	: MOTOSİKLET(İki Tekerli)
Kullanım Amacı	: Yolcu Nakli-Hususi

Model	: 2025
Motor No	: JK39E0107643
Şase No	: RLHJK39B9SZ007631
Markası	: HONDA
Tipi	: JK39
Rengi	: BEYAZ
Cinsi	: MOTOSİKLET(İki Tekerli)
Kullanım Amacı	: Yolcu Nakli-Hususi

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 303

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 303: Bimasa Gıda Turizm Danışmanlık A.Ş. tarafından ilçemizde ikamet eden vatandaşlarımız için “pastacılık, tatlıcılık ve şekerlemecilik” ana dalında olmak üzere, ücretsiz olarak, Belediyemiz ile ortak çalışmalar yapmak (atölyeler, kurslar ve eğitimler düzenlenmesi) amacıyla işbirliği protokolünün imzalanması için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38’inci maddesinin (g) bendine göre Belediye Başkanı Selçuk BALKAN’a yetki verilmesine, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 304

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 304: İlçemiz İçmeler Mahallesinde 2644 ada 1 ila 6 parseller, 2643 ada 1 ila 8 parseller, 2642 ada 1 ila 9 parseller ile 2705 ada 1,2,10,11 parseller, 2704 ada 1,2,9,10 parseller 2703 ada 1,2,7,8 parseller, 2706 ada 12 parsellerin bulunduğu alanda 25.12.2000 tarih 293 sayılı kararla onaylanan 1/1000 Ölçekli İçmeler Revizyon İmar Planı göz önünde bulundurularak ada bazında yasal yapılaşma oranı %50'yi tamamladığından 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri gereği kısmi yapılaşma tespiti ve eki haritanın kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi. (Ek-Harita)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 305

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 305: 5393 sayılı Belediye Kanununun 32'nci maddesi gereğince, 01.07.2025 tarihinden geçerli olmak üzere Meclis ve ihtisas komisyonu toplantılarına katılan Meclis Başkanı ve üyelerine huzur hakkı ücretinin, Hazine ve Maliye Bakanlığının 07/07/2025 tarih, 5 sayılı Mali ve Sosyal Haklar konulu genelgesine istinaden **1.329,88.-TL** olarak belirlenmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 306

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 306: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, Yazı İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmiş şekli ile kabul edilmesine, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 307

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 307: Belediye Meclisi'nin 07.02.2025 tarih ve 89 sayılı kararı ile kurulmuş olan, Arşiv Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden kabulüne, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 308

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 308: Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin, Kadroların Tespiti başlıklı 9. maddesinin 3. fıkrasında belirtilen “İlgi Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde her alt grup için tespit edilen statü, unvanlar ve personel grupları arasında aktarma yapılamaz. Ancak, mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir.” hükmü gereğince, mevcut iş hacminin yoğunluğu nedeniyle, mevcut norm kadroda bulunan Genel İdare Hizmetleri Sınıfı 5. derece 1 adet Ambar Memuru kadrosunun, Teknik Hizmetler Sınıfı 3. derece Şehir Plancısı kadrosu olarak değiştirilmesine ve buna ait (II) sayılı memur personele ait Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Ek-1) ile (IV) sayılı Dolu-Boş Kadro Durumu Cetvelinin (Ek-2) kabulüne, **Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda** işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 309

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 309: Hazine ve Maliye Bakanlığının (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) 07.07.2025 tarih 4098392 sayılı “Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları” konulu 7 Sıra No’lu Genelgesi hükümleri çerçevesinde, 2025 yılı içinde çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin kadro adedinin ve ücretinin 01.07.2025 tarihinden geçerli olmak üzere aşağıda belirtildiği şekliyle kabulüne, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda** işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

2025 YILINDA SÖZLEŞMELİ PERSONEL OLARAK ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN KADROLARIN LİSTESİ					
SIRA	SINIFI	KADROSU	DERECESİ	ADEDİ	ÜCRETİ
1	T.H.S	Mühendis	3	1	36.771,14 TL

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 310

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 310: Urla Belediye Meclisi'nin 08.11.2024 tarih ve 468 sayılı Kararına istinaden hazırlanan "Logo Tasarımı Yarışması Şartnamesi" hükümleri doğrultusunda yapılacak olan Logo Tasarımı Yarışmasında; birinciye 100.000,00 TL (yüzbinTL) ödül ile teşekkür ve plaket, ikinciye, üçüncüye ve mansiyon ödülü olarak teşekkür ve plaket verilmesinin kabulüne, **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kültür ve Sanat Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 311

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 311: Belediye Meclisimizin 17.10.2024 tarih ve 442 sayılı kararıyla uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2024 tarih ve 04.1181 sayılı kararıyla onaylanan Plan ve Proje Müdürlüğü 2025 Yılı Ücret Tarifesinin **ekli listede** belirtildiği şekilde revize edilmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi. (Ek- 3 sayfa Plan ve Proje Müdürlüğü ücretleri)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2025 YILI ÜCRET TARİFELERİ

Hizmet	Birim/Miktar	2025 YILI
Kot Komisyon Ücreti	Kitle Başına	6.250,00 TL
Yola Terk	Her Parsel için	3.750,00 TL
Diğer İşlemler(İfraz, Tevhit vs. tek İşlemlerde)	Her Parsel için	0,2 x m ² + 12.500,00 TL
Bir Arada Yapılan İşlemler (İhdas vb.)	Her Parsel için	0,4 x m ² + 15.625,00 TL
Düzenleme Sahası Tespiti ve Değişiklik	Her Parsel için	31.250,00
18. Md. Uygulaması Parselasyon Planı	Her Parsel için	0,50 x m ² + 31.250,00 TL
Arazi Kontrollük Ücreti (Elektrik Direği Tespiti, Yol Profili, vb.) pafta başı	Kontrollük ücreti	6.250,00 TL
Kamuya Terk Bilgisi ve İmar Hattı Talebi	Parsel Başına	1.875,00 TL
* Bina Vize İşlemleri (Temel Vizesi, Temel üstü Subasman Vizesi)	Kitle Başına	6.250,00 TL
Kot Tespiti	Kitle Başına	6.250,00 TL
Cins Değişikliği Ücreti	Her Parsel İçin	3.125,00 TL
İrtifak Hakkı	Parsel Başına	15.625,00 TL
Karayolları kenarında açılacak işyerleri için geçiş yolu izin belgesi düzenlenmesi	İşyeri Metrekaresi	0-25 m ² = 2.5 TL x m ² + 12.500,00 TL
		26-50 m ² = 4 TL x m ² + 15.625,00 TL
		51-100 m ² = 7 TL. x m ² + 18.750,00 TL
		100m ² -...= 9 TL. x m ² + 25.000,00 TL

* Bütün arazi kontrollüğüne tabi işlemlerde, gidilen her arazi kontrolü için ayrı kontrollük ücreti alınacaktır. (Temel vizesi, subasman vizesi, vaziyet planı, röperli kroki vb. işlemleri)

Hizmet	Birim/Miktar	2025 YILI
A4 ve A3 boyutunda İmar Planı, Plan notu, Köy Yerleşik Paftası ve sit paftası sureti	A4-A3	1.500,00 TL
Onaylı imar planlarının, plan notlarının ve sit paftasının fotokopi ile çoğaltılarak veya sayısal bilgisayar ortamında (CD ortamında) verilmesi	Pafta Başına	5.250,00 TL
Numarataj Belge Ücreti (Tapu Tescili, Yapı Kullanma İzin Belgesi, Yapı Ruhsatı, Yapı Kayıt Belgesi bulunanlar ve Yapı Kullanma İzin Belgesi olmayanlarda)	Her Bağımsız Bölüm İçin	2.250,00 TL
Numarataj Kroki Tasdiki (Numarataj krokisi onaylandıktan sonra yapılan güncellemelerde tekrar ücret alınacaktır.)	Her Bağımsız Bölüm İçin	3.000,00 TL
Numarataj Krokisi Arşiv Sureti Üzerine, Numarataj Bilgisi İşlenmesi Taleplerinde Bağımsız Bölüm Başına Numarataj Belge Ücreti alınır.	Her Bağımsız Bölüm İçin	1.875,00 TL
Hatalı Bağımsız Bölüm Düzeltilmesi	Her Bağımsız Bölüm İçin	1.500,00 TL
Güncel adres bilgisi	-	1.125,00 TL
İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin 34. Md. Uyarınca yapılacak mesafe ölçümleri	Her Bağımsız Bölüm İçin	11.250,00 TL
Plan dosyasına ait belgelere ilişkin arşiv sureti	Sayfa Başına	375,00 TL
Halihazır harita pafta sureti, Kıyı Kenar paftası sureti, Köy Yerleşik Alan Sınırlarını gösterir pafta sureti	Her Pafta İçin	5.250,00 TL
Halihazır Pafta Onayı	Her Pafta İçin	3.000,00 TL
Uygulama Dosyasına ait Belgeler ve Encümen Karar Sureti	Sayfa Başına	375,00 TL
Yol Profili	-	Toplam Metraj x 24,00 TL +Tasdik Ücreti
Tasdik Ücreti	-	15.000,00 TL
İmar Planı Değişiklik vb. taleplerde Meclise başvuru ücreti (Trafo ve Regülatör alanı hariçtir.)	-	37.500,00 TL
Plan ve Plan Değişikliği talebi olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan ücret iade edilmeyip gelir olarak kaydedilir.		

* Bütün arazi kontrollüğüne tabi işlemlerde, gidilen her arazi kontrolü için ayrı kontrollük ücreti alınacaktır. (Temel vizesi, subasman vizesi, vaziyet planı, röperli kroki vb. işlemleri)

İlgilisince talep edilen Uygulama İmar Planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplamak koşulu ile her m² için;

		<i>2025 YILI</i>
KONUT	m ²	121,5 TL
TİCARET, TURİZM, KARMA KULLANIM ALANLARI	m ²	243,00 TL
ÖZEL SAĞLIK, ÖZEL EĞİTİM TESİSİ VB.	m ²	243,00 TL
KÜÇÜK SANAYİ VE DEPOLAMA	m ²	243,00 TL
AKARYAKIT İSTASYONU	m ²	486,00 TL
SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARI	m ²	49 TL
KAMUYA TERK EDİLECEK ALANLAR (PARK,YOL VB)	m ²	49 TL
TRAFO ALANI – REGÜLATÖR ALANI	adet	52.500,00 TL

Plan tadilatı teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde her m² için;

KONUT	m ²	243,00 TL
TİCARET, TURİZM, KARMA KULLANIM ALANLARI	m ²	486,00 TL
ÖZEL SAĞLIK, ÖZEL EĞİTİM TESİSİ VB.	m ²	486,00 TL
KÜÇÜK SANAYİ VE DEPOLAMA	m ²	486,00 TL
AKARYAKIT İSTASYONU	m ²	972,00 TL
SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARI	m ²	121,5 TL
KAMUYA TERK EDİLECEK ALANLAR (PARK,YOL VB)	m ²	49 TL
TRAFO ALANI – REGÜLATÖR ALANI	adet	52.500,00 TL

Plan tadilatı teklifi ile artan inşaat alanının her m² için;

KONUT	m ²	364,5 TL
TİCARET, TURİZM	m ²	486,00TL
ÖZEL SAĞLIK, ÖZEL EĞİTİM TESİSİ VB.	m ²	486,00 TL
KÜÇÜK SANAYİ VE DEPOLAMA	m ²	486,00 TL
AKARYAKIT İSTASYONU	m ²	850,5 TL
SOSYAL VE TEKNİK ALTYAPI ALANLARI	m ²	121,5 TL

Plan notu ilave veya değişikliklerinde etkilenen plan alanının m² büyüklüğüne göre;

	0-50.000 m ² (TL)	50.001-500.000 m ² (TL)	500.001 m ² ve üzeri (TL)
KONUT	30.326,40	50.653,35	70.895,25
TİCARET, TURİZM	35.453,70	60.750,00	91.137,15
ÖZEL SAĞLIK, ÖZEL EĞİTİM TESİSİ VB.	40.666,05	70.895,25	101.306,70
KÜÇÜK SANAYİ VE DEPOLAMA	30.326,40	40.483,80	65.610,00
AKARYAKIT İSTASYONU	101.306,70	151.911,45	182.250,00

AÇIKLAMALAR/EK KOŞULLAR	* Özel kültürel veya özel sosyal tesis gibi alanlarda özel sağlık ve özel eğitim fonksiyonunda belirtilen değerler alınır. * Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanır. * Hem fonksiyon değişikliği hem de inşaat artış talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır. * Plan notu değişikliği veya ilavesi ile belirtilen plan fonksiyonuna ilişkin inşaat alanında artış olması halinde yukarıdaki tabloya göre inşaat alanına göre ücret hesabı da ayrıca yapılacaktır. * Kamuya terk edilecek alanlardan metrekare başına 49 TL ücret alınacaktır. * Yasa, Mahkeme kararı veya değişik gerekçelerle veya teknik ve maddi hata nedeni ile idarece yapılan plan tadilatlarından ücret alınmaz. * 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Tarımsal Alan olarak belirlenmiş alanlarda yapılacak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında konut alanı fonksiyonunda belirlenen değerler kullanılır. * Plan notu değişikliği taleplerinde birden fazla fonksiyonu etkileyebilecek değişikliklerde ayrı ayrı işlem yapılır. * İmar planı ve değişiklik teklifi, planlamaya ilişkin belirlenen ücretlere göre hesaplanan ücret miktarının %50'u Belediyeye yatırılmadan Meclis gündemine sunulamaz. İmar planı / İmar planı değişiklik teklifinin Belediye Meclisimizce uygun görülmesi halinde, hesaplanan ücret miktarının geri kalan %50'i Belediyeye yatırılmadan teklif İzmir Büyükşehir Belediyesi onamasına gönderilemez. Belediye Meclisimizce uygun görülmeyen İmar planı / İmar planı değişiklik teklifinde, hesaplanan ücret miktarının geri kalan %50'i Belediyeye yatırılmaz. * İmar planı / İmar planı değişiklik teklifinin Belediye Meclisimizce uygun görülmemesi halinde 1 yıl içerisinde eksikliklerin giderilerek yeniden Meclisimize sunulduğu takdirde bir defaya mahsus olmak üzere ücret alınmayacaktır. Hesaplanan ücretlerde fark olması halinde yüksek olan değer geçerlidir.
----------------------------	---

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 312

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 312: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Akaryakıt –LPG Satış ve Servis İstasyonu" olarak planlı olan İlçemiz Kuşçular Mahallesi 205 ada 1 parselin plan notunda yer alan ".. kanopiler 15 metre çekme mesafesi içine yapılabilir." plan notunun değiştirilerek "ön cephede yer alan 20 metrelik yapı yaklaşma mesafesinde akaryakıt dispenserlerinin kurulumunda ilgili mevzuat hükümlerinde belirlenmiş asgari emniyet mesafelerinin sağlanması şartıyla, parsel sınırından itibaren asgari 10 metreden sonra pompa ve kanopi yapılabilir." notu ilave edilmesine ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği, söz konusu alanda imar yoluna çalışma yapılacağından, bu aşamada uygun bulunmadığından **reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 313

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 313: İlçemiz Kuşçular Mahallesi 2127 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden plan notlarının 19. maddesinde yer alan "...emsal alanının azami %80'i Ekolojik Tarım Turizmi amaçlı kullanılabilir." hükmünün kaldırılarak, "... Emsal alanın tamamı Ekolojik Tarım Turizmi amaçlı kullanılabilir." hükmüne ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 314

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 314: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.06.2025 tarihli ve 191890 yazısı ile; İlçemiz Gülbahçe Mahallesi 638 ada 1 parselle ilişkin mahkeme kararları doğrultusunda parsel bütünlüğünün yeniden sağlanabilmesi için gerekli iş ve işlemlerin yapılması talebi değerlendirilmiş olup; 25.06.2025 tarihli ve 191890 sayılı yazı ve eki mahkeme kararı doğrultusunda; Gülbahçe Mahallesi 638 ada 1 ve 2 parseller ile çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 315

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 315: İlçemiz Torasan Mahallesi 3015 ada ve çevresinde mevcutta yer alan ve kullanılmakta olan spor sahasının işlevselliğini korumak ve çevresindeki “Konut Alanı” planlı alanların düzenlenebilmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanması talebi değerlendirilmiş olup, konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 316

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 316: İlçemiz sınırları içerisinde gerçekleştirilen inşaat faaliyetlerinin düzenlenmesine ilişkin olarak; 15 Mayıs ve 15 Ekim tarihleri arasında, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 21.05.2025 tarih ve 6763462 sayılı yazıları eki 25.04.2025 tarih 2025/3 sayılı Genelgesi hükümleri çerçevesinde, İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Yatırımlar Şube Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve 6542828 sayılı “İnşaat Yasakları Uygulama Komisyonu” konulu yazısı eki Komisyon Oluru ve Komisyon Tutanağına istinaden, Belediye Encümenimizce alınan 18.06.2025 tarih ve 835 sayılı kararında belirtilen inşaat kısıtlamalarına uyulmaması halinde, aynı gün içerisinde 1. ikaz karşılığı 100.000,00 TL, 2. ikaz karşılığı 150.000,00 TL para cezası verilmesine ve 3. ikaz karşılığı olarak firma ve inşaat sahibinin ruhsatının iptal edilmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 317

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 317: Urla Esnaf ve Sanatkarlar Odası 23.05.2025 tarih 2025/30 sayılı yazısı ile, İlçemizde artan nüfus sebebiyle, özel statüye sahip şahısların yerlerinden oluşan 544 pazaryerindeki tezgah sayısının alışveriş yapan vatandaşlarımıza yetmediği ve yüzölçümü olarak yetersiz kaldığı gerekçesi ile, 544 kapalı pazaryeri dışında, Belediyemiz bünyesi dâhilinde olmak kaydıyla, tezgah yerleri belirlenip pazarcı esnafına tahsis yoluyla verilmesine ve ayrıca yaz sezonlarında fidan, çiçek satışını kapalı alan dışında yapan pazarcılara da mevsimlik tezgah yeri tahsisi yapılmasına, **Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 318

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 318: İlçenin Torasan Mahallesi, 622 Sokak No:2 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “*Torasan Mahallesi, 622 Sokak No:2 Urla*” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 319

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 319: İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 12066/2 Sokak No:19/1 adresinin içkili yerler krokisine dâhil edilmesine ilişkin konunun detaylı olarak incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 320

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 320: İlçenin Yelaltı Mahallesi, Çilingir Çeşme Sokak No:3 Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “*Yelaltı Mahallesi, Çilingir Çeşme Sokak No:3 Urla*” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 321

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 321: İlçenin Yaka Mahallesi, Çay Sokak No:35/A Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “*Yaka Mahallesi, Çay Sokak No:35/A Urla*” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 322

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 322: Meclis üyesi Devrim AKSEKİ, Semiha OKUMUŞ, Bengisu ÜNAL, Şeref ALPAGO ve Ekin AKDAĞ'ın mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.07.2025

Toplantı No :07

Birleşim No :2

Karar No : 323

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Tamer İMAL, Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Şener UYMA, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 323: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Temmuz ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 4 Ağustos 2025 Pazartesi günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Emre ÖZEN
Y.Katip