

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 137

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 137: İlçenin Torasan Mahallesi 3046 ada 18 parselin bulunduğu adada imar hattının düzeltilmesine ilişkin plan değişikliği talebi değerlendirilmiş olup, Torasan Mahallesi Uygulama İmar Planı kapsamında, yapılan uygulamalar ve yol genişlikleri doğrultusunda İmar Planı ile İmar Hattı arasındaki uyumsuzluğun düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 138

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 138: Ayla MERAL'in 27.03.2026 tarih ve 20599 sayılı dilekçe ile; 03.03.2026-01.04.2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan Urla Belediye Meclisinin 08.08.2025 tarih ve 382 sayılı kararı ile uygun bulunan ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2026 tarih ve 04.108 Sayılı Kararı ile değişiklikle onaylanan Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazı değerlendirilmiş olup, söz konusu bölgede İmar Kanununun 18. maddesi uyarınca işlem yapılacağından **itirazın reddine, İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 139

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 139: Varol ÖĞÜT tarafından 26.03.2026 tarih ve 20495 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b/7-c maddesi gereği onaylandığından, itirazının İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 140

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 140: Emre YALÇIN tarafından 26.03.2026 tarih ve 20496 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b/7-c maddesi gereği onaylandığından, itirazının İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 141

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 141: 18.03.2026 tarih ve 19261 sayılı dilekçe ile İlçemiz Kuşçular Mahallesi 2127 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında hazırlanan plan notu değişikliği teklifinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 142

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 142: Belediye Meclisimizin 06.03.2026 tarih ve 100 sayılı kararının düzeltilmesine ilişkin husus değerlendirilmiş olup, söz konusu meclis kararının “İlçemiz Atatürk Mahallesi 4884 ada 46, 47 parseller, 4883 ada 1 parsel, 4990 ada 26 parsel ve 4991 ada 1, 2 parsellerin önünde bulunan imar yolu güzergâhının 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli İskele Revizyon İmar Planı değişikliğinin kabulüne ...” şeklinde düzeltilmesine, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 143

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 143: GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, Kalabak Mahallesi 4585 ada 41 sayılı parselin güneyinde kalan park alanında 1 adet "Trafo Alanı" ile Şirinkent Mahallesi 4498 ada 17 parselin güneyinde kalan park alanında 1 adet "Trafo Alanı" olmak üzere toplam 2 adet "Trafo Alanı" ayrılmasına ilişkin olarak Urla Belediye Meclisinin 06.02.2023 tarihli ve 58 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2023 tarihli ve 609 sayılı kararıyla "trafo alanlarının yer altında yapılması" kaydıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin iptali istemiyle açılan davanın kabul edilerek idari işlemin iptaline ilişkin verilen Mahkeme Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi değerlendirilmiş olup, İzmir 3. İdare Mahkemesinin E. 2023/1765, K. 2025/299 sayılı kararı ve İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin E. 2025/11025, K. 2025/1739 sayılı kararı doğrultusunda, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaretle oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 144

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 144: İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2026 tarih ve 276 sayılı kararında, 35 DB 2843 plakalı, 2012 model ISUZU CITIBUS marka MİDİBÜS tipi otobüsün Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi gereği bedelsiz olarak kurumumuza hibe edilmesinin kabulüne, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 145

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 145: İlçenin Altıntaş Mahallesi Dünderlı Küme Evleri No:31 adresinin (3486 ada 2 parsel) içkili yerler krokisine dahil edilmesine ilişkin talebin **reddine**, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 146

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 146: İlçemizde düzenlenecek olan 12. Uluslararası Urla Enginar Festivali kapsamında etkinlik alanlarında 3 (üç) gün süresince kurulacak alışveriş stantları için stant sahiplerinden alınacak günlük stant kullanım bedelinin 1.000,00.-TL, ayrıca festivalde yer alacak olan ticari teşebbüs tanıtım stantlarının günlük olarak hesaplanmak üzere metrekare birim bedelinin 1.500,00.-TL, otomotiv firmaları için araç sergileme alanının günlük olarak hesaplanmak üzere metrekare birim bedelinin 2.500,00.-TL olarak belirlenmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu, Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu, Kültür ve Sanat Komisyonu ile Tarım, Orman, Su Ürünleri ve Çiftçi Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 147

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 147: Meclis üyesi Tamer İMAL, Umut ERGÜL, Devrim AKSEKİ, Bengisu ÜNAL, Şener UYMA ve Ekin AKDAĞ'ın mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.04.2026

Toplantı No :04

Birleşim No :2

Karar No : 148

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Dinçer GÖZMEN, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Semiha OKUMUŞ, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Ali Rıza FIRAT, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ, Serkan KAHRAMAN

KARAR 148: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Nisan ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis birleşiminin 16 Nisan 2026 Perşembe günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Semiha OKUMUŞ
Katip

Ali Rıza DURAN
Katip