

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :384

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 384: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Ağustos ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 1 Eylül 2025 Pazartesi günü saat 17:00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :383

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 383: Meclis üyeleri Tamer İMAL, Devrim AKSEKİ, Dinçer GÖZMEN, Semiha OKUMUŞ, Şeref ALPAGO, Şener UYMA ve Ali Rıza FIRAT'ın mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :382

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 382: Belediye Encümenimizin 27.03.2025 tarih ve 420 sayılı Kararı doğrultusunda, İlçemiz Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İlçemiz Gülbahçe Mahallesi 413 ada 73 parsel ve yakın çevresinde uygulama sorununun çözülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :381

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 381: 1/1000 Ölçekli Torasan Mahallesi İmar Planı kapsamındaki alanın bir kısmında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenerek ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan imar planı ve plan notu değişiklik önerisine, askı aşamasındayken 07.07.2025 tarih ve 38859 sayılı dilekçe ile yapılan itiraz incelenmiş olup, Belediye Meclisimizin 09.07.2024 tarih ve 286 sayılı kararında belirtildiği üzere; TAKS: 0,15, KAKS: 0,30 yapılaşma koşulunun E: 0,30 olarak ve çatı tipinin kırma çatı (Dört Akım) olarak değiştirilerek plan notunun bu şekilde uyarlanmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :380

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 380: 1/1000 Ölçekli Torasan Mahallesi İmar Planı kapsamındaki alanın bir kısmında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenerek ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan imar planı ve plan notu değişiklik önerisine, askı aşamasındayken 07.07.2025 tarih ve 38826 sayılı dilekçe ile yapılan itiraz incelenmiş olup, Belediye Meclisimizin 09.07.2024 tarih ve 286 sayılı kararında belirtildiği üzere; TAKS: 0,15, KAKS: 0,30 yapılaşma koşulunun E: 0,30 olarak ve çatı tipinin kırma çatı (Dört Akım) olarak değiştirilerek plan notunun bu şekilde uyarlanmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :379

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 379: 1/1000 Ölçekli Torasan Mahallesi İmar Planı kapsamındaki alanın bir kısmında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan imar planı ve plan notu değişiklik önerisine askı aşamasındayken plan inceleme komisyonu tarafından yapılan itirazın kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :378

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 378: İlçemiz Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İlçemiz Gülbahçe Mahallesi 183 ada ve çevresinde bulunan “Onaylı Mevzi İmar Planı Bulunan Alanlar – Konut Alanı, Ticaret – Konut Alanı, Ticaret Alanı” olarak planlı alanda tecviz hatası 80 cm’den fazla olduğundan, imar adası ve mülkiyet sınırı uyuşmazlığının giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin kabulüne, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :377

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 377: İlçemiz Gülbahçe Mahallesi 445, 462 ve 464 adalarda yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında “Ticaret-Konut Alanı” kullanım kararının “Yerleşik Konut Alanı (Geleneksel Dokusu Korunacak Yerleşik Konut Alanı)” olarak belirlenmesine ve plan notu ilave edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu Değişikliğine askı süreci içerisinde; 14.07.2025 tarih ve 40220 sayılı dilekçe ile yapılan itiraz komisyonlarımızca değerlendirilmiş olup; geleneksel dokunun korunması esas olduğundan yapılaşma koşulunun sürekliliğin sağlanabilmesi için söz konusu itirazın kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :376

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 376: Belediyemize 22.04.2025 tarihli ve 22918 sayılı dilekçe ile sunulan İlçemiz Yelaltı Mahallesi 3238 ada 14 parselin güneyi “Park Alanı” planlı alanda 6 m. x 4 m. ebatlarında “Trafo Alanı” belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ve 1/500 ölçekli Urla Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı değişiklik teklifine ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :375

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 375: Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2025 bütçe yılı içerisinde ekteki listede belirtilen araçların ilgili müdürlüklerce Devlet Malzeme Ofisi'nden alınmasına, **Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.(Ek: Araç Listesi-1 sayfa)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :374

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 374: 2025 yılı ücret tarifesinde “Boş arsaların ot temizliği yapılması işi” kaleminin hizmetine ilişkin ücretin revize edilerek, metrekaresinin 50,00 TL. olarak belirlenmesine, **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :373

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 373: Park ve Bahçeler Müdürlüğünün halk sağlığını tehdit eden ve yangın ihtimaline karşı tehlike arz eden nitelikte bakımsız kalmış özel mülklere tabi alanların temizlenmesinin sağlanmasına yönelik iş ve işlemlere dair yönetmeliğin revize edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine göre **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :372

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 372: İlçemizde, sıfır atık yönetim sisteminin etkinliği sağlanması ve atık yönetim sürecinin düzenli bir şekilde yürütülmesi için, 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 57/a maddesinin 4’üncü fıkrası ile 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sıfır Atık Yönetmeliği’nin” 12’inci maddeleri gereği, yeni inşa edilen yapılarda yapı kullanma izni almadan önce çöp konteyneri temin edilmesi ve Belediye sınırları içerisinde yer alan projelerde, yapı kullanma belgesi verilmesi aşamasında konutta bağımsız bölüm başına 4 adet (plastik atıklar-evsel atıklar-kağıt atıkları ve cam atıkları) çöp konteyneri alınarak Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü’nün uygun görüldüğü yere bırakılmasına ilişkin konu değerlendirilmiş, müstakil konutlarda 1’er set, toplu site şeklinde yapılaşmalarda ve apartmanlarda belediyenin uygun gördüğü sayı ve ebatlarda parsel sınırları içerisinde ortak alanlarda kalmak kaydıyla temin edilmesinin kabulüne, **İmar Komisyonu ile Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :371

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 371: İlçenin Bademler Mahallesi 15000 Sokağın Bademler Caddesi kesişiminden başlayarak 15017 Sokak kesişimine kadar olan kısmının (kapı numarası tek haneli sayılarda 27’den 13’e, çift haneli sayılarda 28’den 18’e kadar) içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “ Bademler Mahallesi 15000 Sokağın Bademler Caddesi kesişiminden başlayarak 15017 Sokak kesişimine kadar olan kısmının (kapı numarası tek haneli sayılarda 27’den 13’e, çift haneli sayılarda 28’den 18’e kadar)” içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :370

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 370: İlçenin Yağcılar Mahallesi 9015 Sokak No:7 adresinde 25.05.1998 tarih ve 13 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunan taşınmazın içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Yağcılar Mahallesi 9015 Sokak No:7 adresinde 25.05.1998 tarih ve 13 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunan taşınmazın” içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :369

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 369: İlçenin Güvendik Mahallesi 244 Sokak No:2/1 adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Güvendik Mahallesi 244 Sokak No:2/1 Urla” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :368

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 368: İlçenin İskele Mahallesi Caddesi No:112/A Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “İskele Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:112/A Urla” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkârlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :367

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 367: İlçenin Camiatik Mahallesi 4136 ada 11 ve 12 parsel, Camiatik Mahallesi Top Sokak No:10 ve No:12 adresinde bulunan tapu belgesinde niteliği avlulu kargir ev olarak tescilli taşınmazın içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Camiatik Mahallesi 4136 ada 11 ve 12 parsel, Camiatik Mahallesi Top Sokak No:10 ve No:12 adresinde bulunan tapu belgesinde niteliği avlulu kargir ev olarak tescilli taşınmazın” içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :366

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 366: İlçenin Yeni Mahalle Necati Cumalı Caddesinden başlayarak Zafer Caddesine kadar olan Balkış Sokağın tamamının içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “Yeni Mahalle Necati Cumalı Caddesinden başlayarak Zafer Caddesine kadar olan Balkış Sokağın tamamının” içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :365

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 365: İlçemiz, Güvendik Mahallesi, 2483 ada 2 parsel no'lu taşınmaz maliki Mustafa DEMİRSOY 21.07.2025 tarih ve 41483 kayıt no'lu dilekçe ile; mülkiyeti Belediyemize ait 243,61 m² alanlı, Güvendik Mahallesi 2483 ada 1 parselin satın alma talebi değerlendirilmiş, söz konusu taşınmazda yapılaşma koşulu sağlanamadığı için Güvendik Mahallesi, 2483 ada 2 parsel no'lu taşınmaz maliki Mustafa DEMİRSOY'a 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satılmasına, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :364

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 364: İlçemiz, Yaka Mahallesi, 211 ada 9 parsel no'lu taşınmaz maliki Vedat ATA 30.07.2025 tarih ve 43388 kayıt no'lu dilekçesi ile; mülkiyeti Belediyemize ait Yaka Mahallesi 211 ada 10 parsel no'lu taşınmazın satışını talep etmektedir. Mülkiyeti Belediyemize ait Yaka Mahallesi 211 ada 10 parselin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2025 tarih ve 196438 sayılı yazısı ekindeki 07.11.2019 tarihli 2019.11.1 sayılı Etüt Komisyon Raporuna göre, 211 ada 9 parsel maliki Vedat ATA'ya 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince satılmasına, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :363

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 363: İlçenin Güvendik Mahallesinin ilgili ada/parsellerindeki kamulaştırma şerhinin tesciline ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere gündemde bırakılmasına, **İmar Komisyonu Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :362

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 362: Belediye Meclisinin 03.04.2006 tarih ve 43 sayılı kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yelaltı Mahallesi 65 pafta, 237 ada 6 ve 14 parsellerin ve parseller üzerindeki binaların, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddesine göre Ankara Üniversitesi Sualtı Müzesi yapılması için bir protokolle 25 yıllığına tahsisine karar verilmiştir. Söz konusu Meclis kararına istinaden Urla Belediye Başkanlığı ve Ankara Üniversitesi Rektörlüğü arasında 05.05.2006 tarihli Sualtı Arkeoloji Müzesi Protokolü imzalanmıştır. Ancak Ankara Üniversitesi Rektörlüğü tarafından restorasyonla ilgili herhangi bir çalışma yapılmadığından, Yelaltı Mahallesi 237 ada 6 parsel (Yeni 3235 ada 5 parsel) ve 237 ada 14 parselin (yeni 3235 ada 20 parsel) Ankara Üniversitesi Rektörlüğüne tahsisine ilişkin 03.04.2006 tarih ve 43 sayılı Meclis kararının iptal edilmesine, **İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :361

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 361: İlçenin Kuşçular Mahallesi 342 ada,1 parsel sayılı taşınmazda yer alan 14.99 m'lik alanın trafo yeri, 5.82 m' lik alanın kablo geçiş güzergahı olmak üzere toplam 20,81 m² irtifak hakkının, 337 ada 2 parsel sayılı taşınmazda yer alan 15 m²'lik trafo yeri ve 5,58 m² alanda kablo geçiş güzergahı olmak üzere toplam 20,58 m² irtifak hakkının TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 99 yıllığına toplam 1 TL iz bedelle tapuya dayalı tescili talebinin reddine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK'ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :360

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 360: Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kuşçular Mahallesinde bulunan, tamamı 2.999,65 m² yüzölçümlü, tarla vasıflı 103 ada, 27 parsel numaralı taşınmazın 51,15 metrekarelik kısmında TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 25 yıllığına 1 TL. iz bedelle irtifak hakkı tesis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (d) bendi ile 18.maddesinin (e) bendi hükümleri uyarınca, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :359

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 359: İlçenin Bademler Mahallesi 15024/1 Sokak No:1B ve 1A Urla adresinde bulunan işyerinin içkili yerler krokisine dâhil olma talebi değerlendirilmiş, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin “İçkili Yer Bölgesinin Tespiti” başlıklı 29. maddesi hükmüne istinaden “*Bademler Mahallesi 15024/1 Sokak No:1B ve 1A Urla*” adresinin içkili yer bölgesine dâhil edilmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Esnaf ve Zanaatkarlar Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Ümit ARSLAN ve Sabit Ertuğrul APAK’ın ret oyuna karşılık işaret oylamayla **oyçokluğu** ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :358

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 358 : Urla Kadastro Müdürlüğü'nün 01.08.2025 tarih 17284366 sayılı yazısı ile İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün 25.06.2025 tarih 16897177 sayılı yazısı gereğince 2025 yılı çalışma programı kapsamında İlçemiz Barbaros, Nohutalanı, Zeytinler ve Şirinkent Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-4 maddesi kapsamında 2/B kadastro çalışmaları yapılacağından Kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere öncelikle Tapulama ve kadastro çalışmalarında görev almış bilirkişilerden hayatta olupta bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan tercih edilmek üzere, belirtilen mahallelerden 6'şar (altı) adet bilirkişinin, 3402 sayılı Kadastro Kanunun 47/B maddesince düzenlenen Kadastro bilirkişileri hakkındaki yönetmelik hükümleri gereğince, ekli listede yer alan kişilerin bilirkişi olarak belirlenmesine, **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi. (Ek:Bilirkişi Listesi - 1 sayfa)

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :357

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 357: Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü envanterinde kayıtlı aşağıda plaka, model, motor ve şase numaraları belirtilmiş olan 1 adet 1992 model 35 UAA 74 plakalı Mercedes Benz 303 otobüs ve 1 adet 1984 model 35 UBB 38 plakalı Toyota Jeep hizmet araçlarının bakım, onarım ve tamirinin ekonomik olmadığı, yapılan teknik – fiziki incelemede araçların oluşan teknik arızalarının giderildiği halde arızaların tekrarladığı ve arızaların ayrıca giderilmesi için gerekli olan maliyetlerin yüksek oluşu nedeniyle söz konusu hizmet araçlarının kullanılmasında yarar görülmediğinden satılmasına, **Hukuk Komisyonu Raporu** doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

PLAKA	MODEL	MOTOR NO	ŞASE NO
35 UAA 74	1992 model Mercedes Benz 303 otobüs	44296110464978	WDB60048513054671
35 UBB 38	1984 model Toyota Jeep	2F837011	FJ40369981

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Toplantı No :08

Birleşim No :2

Karar No :356

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Selçuk BALKAN

Üyeler : Mesut ÖNEN, Ali Rıza DURAN, Umut ERGÜL, Hatice SEMERCİ, Öztürk ÇİÇEK, Evren EREN, Ümit ARSLAN, Bengisu ÜNAL, Levent ÖZGÜNERGİN, Erbay ARTUN, Sabit Ertuğrul APAK, Kemal OCAK, Alp BÖLÜKBAŞI, Ozan KOCA, Ekin AKDAĞ, Mustafa ÖZKESKİN, Emre ÖZEN, Cem ŞAHVERDİ.

KARAR 356 : Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Urla İlçesi, 4134 ada, 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine, malzeme, işçilik vb. tüm masrafları ve yapım işleri Hale SÜLÜN'e ait olmak ve babası Ömer ÖZKAN'ın isminin verilmesi kaydı ile kreş binasını yapmak ve yapılan binayı Belediyemize bağışlamak istediğine ilişkin Başkanlık önergesinin gündeme alınmasına ve incelenmek üzere **İmar Komisyonu, Kent, Çevre, Kent Tarihi ve Turizm Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Selçuk BALKAN
Meclis Başkanı

Ali Rıza DURAN
Katip

Ekin AKDAĞ
Y.Katip