

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 05.07.2022 10:00

Gün : SALI 33

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
494	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60275	İlçenin Denizli Mahallesi, 103 Sokak, No:..... adresinde, tapunun ... ada ... parsel .. Nolu bağımsız bölüm maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
495	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60274	İlçenin Denizli Mahallesi, 103 Sokak, No:..... adresinde, tapunun ..... ada ... parsel .. nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
496	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60276	İlçenin Özbek Mahallesi, Akkum Caddesi, No:.. yanı adresinde, tapunun ...ada ... parsel maliklerinden ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
497	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60273	İlçenin Torasan Mahallesi, 600 Sokak No: 33 adresinde, tapunun 3024 ada 4 parsel (Eski: 1685 ada 4 parsel) maliki <del>Nuray KIZILÇAL</del> tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
498	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.07.2022 60295	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2150 Sokak, No:..... adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ....ada ....parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
499	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60279	19.10.2021 tarih ve 665 sayılı Encümen Kararının iptal edilmesi ve İlçenin Torasan Mahallesi, tapunun ..... ada .... parsel maliklerinden ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
500	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60242	İlçenin Atatürk Mahallesi, .....Ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
501	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60254	İlçenin Atatürk Mahallesi, ..... ada, ..... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
502	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60258	İlçenin Atatürk Mahallesi, ..... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
503	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60240	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ....ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
504	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60241	İlçenin Balıklıova Mahallesi, ....ada, ..... ve .... parsel sayılı taşınmazlarda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
505	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60247	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, 3685 ada, 6 parsel sayılı taşınmazdaki 27,73 m <sup>2</sup> 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 10.000.00 TL)	12
506	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60248	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, .... ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 50,58 m <sup>2</sup> 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 7.000.00)	13
507	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60246	İlçenin İçmeler Mahallesi, ....ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 91,67 m <sup>2</sup> 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 5.000.00)	14
508	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60243	İlçenin Denizli Mahallesi, ..... ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 108.02 m <sup>2</sup> 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 10.000.00 TL)	15

Tarih - Saat : 05.07.2022 10:00

Gün : SALI 54

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
509	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.07.2022 60267	İlçenin Denizli Mahallesi .... Ada ...parselinde ihdas, satış, birleştirme ve bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
510	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30.06.2022 60075	2022 yılı Mali bütçesinin 9.6.1.1 Yedek Ödenek Kaleminden Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 3.2.3.2 Akaryakıt ve Yağ Alımları kalemine 2.000.000,00 TL aktarım yapılması ile ilgili yazı.	17
511	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	30.06.2022 60072	2022 yılı bütçesinin 09.6.1.01 Yedek Ödenek Kaleminden Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 03.2.9.01 Bahçe Malzemesi Alımları İle Yapım ve Bakım Giderleri kalemine 1.500.000,00 TL aktarım yapılması ile ilgili yazı.	18
512	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	04.07.2022 60301	14.06.2022 tarih ve ... sayılı Encümen kararındaki parsel numarasında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.	19
513	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	30.06.2022 59868	İlçenin İskele Mahallesi İskele Caddesi No:..... Urla adresinde "Ev Pansiyonculuğu-İçkili Lokanta" faaliyeti gösteren "....." unvanlı, tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (işyerinde mesul müdür veya müstecirin bulunmadığından dolayı PVSK'ya göre 2022 yılı için 3.317,00-6.668,00 TL. arası para cezası verilmesi)	20
514	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.07.2022 60401	İlçenin Atatürk Mahallesi, .... ada,.... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21
515	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.07.2022 60397	İlçenin Yağcılar Mahallesi ..... Ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	22

Tarih - Saat : 19.07.2022 10:00

Gün : SALI 55

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
516	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61014	İlçenin Zeytinler Mahallesi, .... Sokak adresinde, tapunun ... ada .. parsel maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
517	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61012	İlçenin Kalabak Mahallesi, ....Sokak, No:... adresinde, tapunun ... ada .. parsel A4-..Nolu bağımsız bölüm maliki .... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
518	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61010	İlçenin Kalabak Mahallesi, .... Sokak, No:.... adresinde, tapunun .... ada ... parsel A... Nolu bağımsız bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
519	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61011	İlçenin Kalabak Mahallesi, ...Sokak, No:... adresinde, tapunun .....ada ... parsel A.. Nolu bağımsız bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
520	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61009	İlçenin Kalabak Mahallesi, .... Sokak, No:... adresinde, tapunun ... ada .. parsel A... Nolu bağımsız bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
521	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61006	İlçenin Özbek Mahallesi, ..... Sokak, No:... yanı adresinde, tapunun ... ada ... parsel maliklerinden ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
522	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61007	İlçenin İskele Mahallesi, .... Sokak, Yelkenkaya Site Yönetimi adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan ... ada .. parsel (eski: ... parsel) maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
523	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61008	İlçenin Kalabak Mahallesi, ....Sokak, No:... adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
524	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61013	Belediye Encümenimizin 28.06.2022 tarih ve sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin Güvendik Mahallesi, Mehmet Ali Aygüven Caddesi, No:... adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
525	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61001	İlçenin Özbek Mahallesi, Adalı Sokak, No:... adresinde, tapunun ... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
526	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61004	İlçenin Balıklıova Mahallesi, tapunun "Nitelikli Doğal Koruma Alanı" içerisinde yer alan, .. ada... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
527	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61002	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, .... Sokak, No:... adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan, tapunun ... ada .. parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
528	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61003	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, .....Sokak, No:...adresinde, tapunun ... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 19.07.2022 10:00

Gün : SALI 56

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
529	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61000	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapunun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, tapunun ... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
530	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 60999	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapunun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, tapunun .... ada .....parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
531	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61005	İlçenin Rüstem Mahallesi, ...Sokak, No.... adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
532	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.07.2022 61015	İlçenin İçmeler Mahallesi, ....Sokak, No:.... adresinde, tapunun ....ada .. parsel ...Nolu Bağımsız Bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
533	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2022 60741	İlçenin Bademler Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	18
534	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.07.2022 60878	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	19
535	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2022 60742	İlçenin, Birgi Mahallesi, ... ada, .. ve ...parsellerde birleştirme ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	20
536	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2022 60699	İlçenin Atatürk Mahallesi, .... ada, ...ve ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21
537	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.07.2022 61049	İlçenin İçmeler Mahallesi, ... ada, .. ve ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	22
538	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.07.2022 61050	İlçenin Hacısa Mahallesi, ....ada, ... ve ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	23
539	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.07.2022 61048	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, .... ada, ..ve .. parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24
540	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.07.2022 61051	İlçenin Yelaltı Mahallesi, .... ada, .. parsel sayılı taşınmazdaki 210.27 m <sup>2</sup> lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 5.500.00 TL)	25

Tarih - Saat : 26.07.2022 10:00

Gün : SALI 57

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
541	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61566	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:... adresinde, tapunun ... ada ... parsel ... Nolu Bağımsız Bölüm maliki .... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
542	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61564	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:... adresinde, tapunun ...ada ... parsel ... Nolu Bağımsız Bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
543	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61565	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:....adresinde, tapunun .... ada ... parsel .. Nolu Bağımsız Bölüm maliki .... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
544	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61568	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:... adresinde, tapunun .... ada ... parsel ... Nolu Bağımsız Bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
545	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61567	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:.... adresinde, tapunun..... ada .... parsel .. Nolu Bağımsız Bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
546	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61572	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, .... Sokak adresinde, tapunun ....ada .. parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
547	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61571	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Kaynaktur Sitesi adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... in eşi ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
548	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61570	İlçenin Sıra Mahallesi, Bahar Sokak, No: ... adresinde, tapunun ... ada ... parsel malikleri ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
549	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61569	İlçenin İçmeler Mahallesi, .... Sokak, No..... adresinde, tapunun ..... ada .... parsel maliki .... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
550	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61765	Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2022 yılı Ek Ödenek Tasarısı ile ilgili yazısı.	10
551	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61734	İlçenin Hacısa Mahallesi, .... ada, .parsel sayılı tamamı 306,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki 11,64 m <sup>2</sup> lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 15.500.00 TL)	11
552	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61753	İlçenin Kalabak Mahallesi, 4642 ada 10 Parsel (eski Zeytinalanı Mahallesi 1770 ada 8 parsel) 220,63 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki 53,65 m <sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 12.500.00 TL)	12
553	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61806	İlçenin Yağcılar Mahallesi, Yukarıdemircili Mevkii, Altıncöy sahili kıyı kesimindeki günöbirlik kıyı kullanım alanı için gerçekleştirilen ihalesinin kira sözleşmesini, Urla Belediye Başkanlığı adına imzalamak üzere Emlak ve İstimlak Müdürü Emine SAĞLAM BAŞ'a yetki verilmesi ile ilgili yazı.	13
554	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61988	İlçenin Zeytinalanı pazar yerinde, pazarın bitimini müteakip tezgahından çıkan çöpleri dağınık vaziyette bıraktığından, ..... adına düzenlenmiş olan tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2022 yılı için 581,00 TL)	14

Tarih - Saat : 26.07.2022 10:00

Gün : SALI 58

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
555	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61989	İlçenin Zeytinalanı pazar yerinde, pazarın bitimini müteakip tezgahından çıkan çöpleri dağınık vaziyette bıraktığından, ..... adına düzenlenmiş olan tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2022 yılı için 581,00 TL)	15
556	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61990	İlçenin Zeytinalanı pazar yerinde, pazarın bitimini müteakip tezgahından çıkan çöpleri dağınık vaziyette bıraktığından, .. adına düzenlenmiş olan tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2022 yılı için 581,00 TL)	16
557	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61991	İlçenin Zeytinalanı pazar yerinde, pazarın bitimini müteakip tezgahından çıkan çöpleri dağınık vaziyette bıraktığından, ..... adına düzenlenmiş olan tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2022 yılı için 581,00 TL)	17
558	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2022 61534	İlçemiz Denizli Mahallesi Yalı Caddesi No:.... adresinde "Pansiyon-İçkili Kafeterya" faaliyeti gösteren ..... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (kapatma ve 2022 yılı için 3.317,00-6.668,00 TL. arası idari para cezası)	18
559	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61836	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, .... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	19
560	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61834	İlçenin Yenice Mahallesi, .... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	20
561	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61937	İlçenin Atatürk Mahallesi, .... ada, ...parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21
562	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.07.2022 61938	İlçenin Bademler Mahallesi, .... ada ... ve ...parseller, ....ada ..parcel ve ....ada .. parsel sayılı taşınmazlar ile ilgili yazı.	22
563	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61837	İlçenin Yenikent Mahallesi 179 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	23
564	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.07.2022 61838	İlçenin Çamlıçay Mahallesi 172 no.lu parselasyon planı ile ilgili yazı.	24