

Tarih - Saat : 05.04.2022 10:00

Gün : SALI 25

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
230	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.04.2022 49339	İlçenin Sıra Mahallesi (eski ... ada, .. parsel) ...ada, ...parselde bulunan Belediye parselinin, parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının yapılması ile ilgili yazı.	1
231	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	31.03.2022 49094	İlçenin Atatürk Mahallesi 2026 Sokak No:... Urla adresinde, ..... tarafından işletilen "Günöbirlik Kiralık Ev" faaliyeti gösteren "....." unvanlı işyerinde, işyerinin müsteciri veya mesul müdürünün bulunmadığından mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(P.V.S.K.'ya göre 3.317 TL -6.668 TL. para cezası)	2
232	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	01.04.2022 49293	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12069/1 Sokak No:... Urla adresinde, .....tarafından işletilen "....." faaliyeti gösteren "....." unvanlı işyerinde, canlı müzik yayın izin belgesi olmadan canlı müzik yayını yapıldığından mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(P.V.S.K.'ya göre 3.317 TL - 6.668 TL. para cezası)	3
233	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	01.04.2022 49294	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12069/1 Sokak No:..... Urla adresinde .....tarafından işletilen "İçkili Lokanta" faaliyeti gösteren "....." unvanlı işyerinde, canlı müzik yayın izin belgesi olmadan canlı müzik yayını yapıldığından mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(P.V.S.K.'ya göre 3.317 TL -6.668 TL. para cezası)	4
234	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	01.04.2022 49331	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, mevzuat hükümleri gereğince Belediyemiz sınırlarında bulunan işyerlerinin açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesi ile ilgili yazısı.	5
235	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	30.03.2022 48930	Bilgi İşlem Müdürlüğünün 06.1.2.90 Diğer Makine Teçhizat Alımları ve 6.1.2.5 İşyeri Makine Teçhizat Alımları kalemine, 9.6.1.1 Yedek Ödenek kaleminden 400.000,00 TL. ödenek aktarımı yapılması ile ilgili yazı.	6
236	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49521	İlçenin Kalabak Mahallesi .....ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
237	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49524	İlçenin Zeytinler Mahallesi ...ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
238	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49519	İlçenin Bademler Mahallesi,.... ada, ... parsel sayılı sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
239	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49522	İlçenin Kuşçular Mahallesi.... ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
240	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49523	İlçenin Özbek Mahallesi .... ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
241	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49520	İlçenin Özbek Mahallesi, .... ada, ... sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
242	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49525	İlçenin Özbek Mahallesi, ... ada, .. ve .. parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13
243	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	04.04.2022 49626	Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1.2 fonksiyonel kodlu 3.2.1.1. Kırtasiye Alımları kalemine, 9.6.1.1 Yedek Ödenek Kaleminden 200.000,00 TL aktarımının yapılması ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 12.04.2022 10:00

Gün : SALI 26

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
244	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Hacısa Mahallesi, 1051 ada, 107 parselde, 61 nolu 72,86 metrekare alanlı dükkanın, 1 yıllık muhammen bedeli 72.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:30)	1
245	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Hacısa Mahallesi, 1051 ada 107 parselde 2. bodrum katın 4 nolu bağımsız bölümünde bulunan 210,50 metrekare yüzölçümlü deponun, 1 yıllık muhammen bedeli 91.700,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:40)	2
246	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Özbek Mahallesi, 158 ada 57 parselin güneyinde, 58,59,60 parsellerin batısında bulunan 2049 metrekare yüzölçümlü park alanındaki 60 metrekare kapalı, 150 metrekare açık alanın kafeterya olarak, 1 yıllık muhammen bedeli 42.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:50)	3
247	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Özbek Mahallesi, 116 ada 25 parselde, 28,24 metrekarelik bina, 100 metrekare pergoleli açık ve kapalı alan, 300 metrekare açık alan olarak bulunan taşınmazın, 1 yıllık muhammen bedeli 12.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:00)	4
248	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Özbek Mahallesi, Özbek Caddesi, No:5 adresinde, tapunun 275 ada 7 parselinde bulunan, 225,384 metrekare kapalı, 2.539,821 metrekare açık alanlı işyerinin (6 adet zeytin ağacı bulunmakta), 1 yıllık muhammen bedeli 30.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-	5
249	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Özbek Mahallesi, Özbek Caddesi, No:7 adresinde, tapunun 275 ada 7 parselinde bulunan 80,80 metrekare alanlı işyerinin, 1 yıllık muhammen bedeli 18.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:20)	6

Tarih - Saat : 12.04.2022 10:00

Gün : SALI 27

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
250	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Özbek Mahallesi, Özbek Caddesi, No:9 adresinde, tapunun 275 ada 7 parselinde bulunan 79,69 metrekare alanlı bina ve 2.300 metrekare açık alanın (18 adet zeytin ağacı bulunmakta), 1 yıllık muhammen bedeli 28.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-	7
251	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun 2468 ada 8 parselde 336,83 metrekare alanlı kargir kahve ve arsasının, 1 yıllık muhammen bedeli 30.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:40)	8
252	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Zeytinler Mahallesi, tapunun 252 ada 25 parselinde bulunan, 12 metrekare alanlı, 1/A no.lu dükkanın, 1 yıllık muhammen bedeli 6.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:50)	9
253	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Zeytinler Mahallesi, tapunun 252 ada 25 parselinde bulunan 9,50 metrekare alanlı, 1/C no.lu dükkanın, 1 yıllık muhammen bedeli 6.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-12:00)	10
254	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50349	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Zeytinler Mahallesi, 252 ada 25 parselinde bulunan 48,00 metrekare alanlı dükkan, 81,60 metrekare pergoleli açık alan, 11,00 metrekare büfenin, 1 yıllık muhammen bedeli 18.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-12:10)	11
255	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	07.04.2022 50175	İlçenin Yaka Mahallesi 226 ada 14 parselinde bulunan 94,00 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekaresi =7.250,00 TL.)	12
256	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50526	İlçenin Güvendik Mahallesi, Harbiye Caddesi, No:..... adresinde, tapunun ..... ada .... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
257	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50527	İlçenin Nohutalan Mahallesi, Köy İçi Yolu adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
258	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50530	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Kaynaktur Sitesi adresinde, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15

Tarih - Saat : 12.04.2022 10:00

Gün : SALI 28

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
259	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50529	İlçenin Özbek Mahallesi, tapunun "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırlarında" ve "1. Derece Doğal Sit Alanı" içerisinde kalan .... ada ... parsel ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
260	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50536	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, No:.....adresinde, tapunun ... ada .... parsel ... Blok malikleri..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
261	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50535	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, No:.....adresinde, tapunun .... ada .. parsel .. Blok maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
262	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50533	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, No:.....adresinde, tapunun ... ada .. parsel .. Blok maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
263	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50532	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, No:.....adresinde, tapunun ..... ada .... parsel ... Blok maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
264	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50531	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, No:.....adresinde, tapunun .... ada .. parsel ... Blok maliki Savaşım Gayrimenkul Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	21
265	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50528	Belediye encümeninin 19.10.2021 tarih ve ... sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, No:..... adresinde, tapunun .... ada ... parsel... Nolu Bağımsız Bölümünde ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	22
266	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50521	İlçenin Balıklıova Mahallesi, İltur Tatil Sitesi, Gerence Mevkii .. Çıkmazı No:.. adresinde, tapunun .... parselinde, ..... tarafından yapılan kaçak yapının Yapı Kayıt Belgesi ile yasallaştığı tespit edildiğinden, Belediye Encümeninin 08.11.2006 tarih ve ... sayılı kararının iptal edilmesi ile ilgili yazı.	23
267	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50646	İlçenin Çamlıçay Mahallesi .... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24
268	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50567	İlçenin İskele Mahallesi .... ada .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	25
269	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50449	İlçenin İskele Mahallesi .... ada .... parsel sayılı taşınmazda yola ve park alanına bedelsiz olarak terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	26
270	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50621	İlçenin Bademler Mahallesi .... ada .. ve ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	27
271	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50540	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi .... ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	28
272	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50451	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada, .. parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	29

Tarih - Saat : 12.04.2022 10:00

Gün : SALI 29

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
273	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50638	İlçenin Birgi Mahallesi, .... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	30
274	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50437	Belediye Encümenimizin ..... tarih ve ... sayılı kararı ile belirlenen satış bedeline yapılan itirazın görüşülmesi. (metrekare birim değeri 20.000,00 TL.)	31
275	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.04.2022 50630	İlçenin Kuşçular Mahallesi, 20 ada, 25 parsel sayılı taşınmaz aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine ekli krokide (A) ile gösterilen 15.00 m <sup>2</sup> 'lik alanın trafo yeri ve (B) ile gösterilen 1.79 m <sup>2</sup> 'lik alanın kablo geçiş güzergahı olmak üzere 99 yıllığına 1 TL iz bedel karşılığı irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.	32

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 19.04.2022 10:30

Gün : SALI 30

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
276	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51234	Mülkiyeti Belediyemize ait ,Özbek Mahallesinde bulunan kısmen 278 ada, 4 parsel, kısmen de 317 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Özbek Tarımsal Kalkınma Kooperatifine ait binanın zemininin, 1 yıllık muhammen bedeli 15.000,00 TL. olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile 10 (on) yıllık süre ile kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması.(saat:10:00)	1
277	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51233	İlçemiz Gülbahçe Mahallesi, Gülbahçe Caddesi, No:72 adresinde, tapunun 427 ada, 15 parselinde, tamamı 201,30 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda bulunan 41,18 m <sup>2</sup> alanlı işyerinin, 10 yıllık süre için kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmaması ile ilgili yazı.	2
278	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51311	Belediyemizin 2021 yılı Kesin Hesabının görüşülmesi.	3
279	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	15.04.2022 51226	Belediyemizin 2022 yılı mali bütçesinin Yedek Ödenek kaleminden 260.000,00 TL.'nin, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 6.3.1.1 Bilgisayar Yazılım Alımları kalemine aktarılması ile ilgili yazı.	4
280	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51271	İlçenin Gülbahçe Mahallesi ... ada .... parselde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	5
281	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51270	İlçenin Atatürk Mahallesi, .... ada, ... parselde ekli işlem dosyasında (..) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	6
282	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51269	İlçenin Yaka Mahallesi, ... ada,..... ve ... parsel sayılı taşınmazların 10.01.2022 tarih 2022.1.3 sayılı Etüt Komisyon Raporuna göre ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi birleştirilmesi ile ilgili yazı.	7
283	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51268	İlçenin Kalabak Mahallesi, .... ada, .. ve ... parsel sayılı taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin İfraz ve Tevhit başlığı altında 7. maddesi 9. bendine göre; toplam TAKS= 152,12 m <sup>2</sup> , KAKS=304,24 m <sup>2</sup> 'yi geçmeyecek şekilde ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi birleştirilmesi ile ilgili yazı.	8
284	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51267	İlçenin Uzunkuyu Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi 4 (dört) parselde ifraz edilmesi için ilgili plan notları, Urla Kadastro Birimi'nin 02.03.2022 tarih .... sayılı yazısı ve Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 06.04.2022 tarih .... sayılı yazısı doğrultusunda değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	9
285	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.04.2022 51264	İlçenin İçmeler Mahallesi, 2653 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine ekli krokide (A) ile gösterilen 45.50 m <sup>2</sup> 'lik alanın trafo yeri ve (B) ile gösterilen 3.52 m <sup>2</sup> 'lik alanın kablo geçiş güzergahı olmak üzere 99 yıllığına 1 TL iz bedel karşılığı irtifak hakkı tesisi kurulması talebi ile ilgili yazı.	10