

Tarih - Saat : 07.07.2020 09:00

Gün 63 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
403	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	01.07.2020 E.15505	İlçenin İçmeler Mahallesi 1001 Sokak tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	1
404	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	30.06.2020 E.15345	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12037 Sokak No:4 adresinde, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.436 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 14.658 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	2
405	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15688	İlçenin İskele Mahallesi 2011 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 31.256,43 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
406	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15734	İlçenin İskele Mahallesi 2099 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.770 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 7.851,90 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
407	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15736	Mülkiyeti Belediyemize ait, ilçenin Zeytinler Mahallesi 252 ada 25 parselinde, tamamı 367,71 m2 alanlı taşınmazda bulunan 48,00 m2 dükkan, 81,60 m2 pergoleli açık alan, 11 m2 büfe yerini kiralama ihalesinin iptal edilmesi, geçici teminat bedeli olan 2.520,00 TL'nin Belediyemiz bütçesine irat kaydedilmesi, ... ihalelere katılmaktan geçici olarak yasaklanması ile ilgili yazının görüşülmesi.	5

Tarih - Saat : 07.07.2020 09:00

Gün 64 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
408	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15740	Tasarrafu Belediyemize ait, ilçenin Kalabak Mahallesi Neyzen Tevfik Caddesi No:50/1 adresinde bulunan 179,99 m2 alanlı binanın kiralama ihalesinin iptal edilmesi, geçici teminat bedeli olan 31.050,00 TL'nin Belediyemiz bütçesine irat kaydedilmesi, ... ihalelere katılmaktan geçici olarak yasaklanması ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
409	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15932	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... nolu parselde bulunan 8,88 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare'si 3.750,00 TL.)	7
410	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	02.07.2020 E.15615	İlçenin Hacısca Mahallesi 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi adresinde ...T tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00TL.)	8
411	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15904	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselinde ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
412	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15906	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda tevhit işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
413	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15941	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
414	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15967	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
415	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.07.2020 E.15905	İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12086 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 8.042 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 17.956,05 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	13
416	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	29.06.2020 E.15247	İlçenin Denizli Mahallesi 38 Sokakta ... tarafından iş makineleri ile yasal saatler dışında inşai faaliyet yaptığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	14

Tarih - Saat : 14.07.2020 09:00

Gün 65 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
417	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16602	İlçenin Camiatik Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	1
418	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16600	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	2
419	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16599	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	3
420	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16603	Belediye Encümenimizin 17.03.2020 tarih ve 201 sayılı kararının iptal edilmesi ve ilçenin Uzunkuyu Mahallesi ... ada ... parselinde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	4
421	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16601	İlçenin Kuşçular Mahallesi... parsel sayılı taşınmazlar lehine, ... parsel sayılı taşınmaz aleyhine ekli krokide (A) ile gösterilen 628,26 m2'lik alanda irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazının görüşülmesi.	5
422	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.07.2020 E.16451	İlçenin Güvendik Mahallesi 234 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.124 TL para cezası verilmesi, ... hakkında TCK'nın 203. maddesi ve 184/1 .maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
423	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.07.2020 E.16452	İlçenin Güvendik Mahallesi 234 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.124 TL para cezası verilmesi, ... hakkında TCK'nın 203. maddesi ve 184/1 .maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	7
424	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	13.07.2020 E.16611	İlçenin Denizli Mahallesi, 47 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 13.200 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 33.676,65 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazının görüşülmesi.	8



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 14.07.2020 09:00

Gün **66** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
425	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	09.07.2020 E.16231	İlçenin Denizli Mahallesi Yalı Caddesi ...adresinde tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	9

Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 67 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
426	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Özbek Mahallesi, 275 ada 7 parselde, 225,384 metrekare kapalı ve 2539,821 metrekare açık alanın 3 yıllık süre için yıllık 25.560,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı.(10:00)	1
427	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Özbek Mahallesi, 116 ada 25 parselde, 28,24 metrekare bina, 100 metrekare pergoleli açık ve kapalı alan, 300 metrekare açık alanın, 3 yıllık süre için yıllık 20.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:10)	2
428	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Gülbahçe Caddesi, No:70 adresinde, 427 ada 15 parselde bulunan, 26,75 metrekare işyerinin, 3 yıllık süre için yıllık 9.600,00 TL. muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:20)	3
429	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Gülbahçe Mahallesi, Gülbahçe Caddesi, No:74 adresinde, 427 ada 15 parselde, toplam 201,30 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 40 metrekare alanlı işyerinin, 3 yıllık süre için yıllık 15.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:30)	4
430	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1404 ada 2 parselde, tamamı 12.644,35 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 1 no.lu yazıhane ve peron yerinin, 3 yıllık süre için yıllık 20.100,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:40)	5
431	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1404 ada 2 parselde, tamamı 12.644,35 metrekare alanlı taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 2 no.lu yazıhane ve peron yerinin, 3 yıllık süre için yıllık 20.100,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (10:50)	6
432	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yelaltı Mahallesi, 3243 ada 6 parselde bulunan, 149,34 metrekare alanlı taşınmazın işyeri olarak, 5 yıllık süre için yıllık 36.000,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı.	7
433	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17153	Urla İlçe sınırları içerisinde kaldırım ve refüjlerde bulunan 51 adet reklam panosu (kaldırım üstü ışıklı raket), 2 adet kule şeklinde reklam panosu (içten aydınlatmalı), 6 adet kule şeklinde reklam panosu (dıştan aydınlatmalı), 44 adet duvar dibi reklam panosunun (billboard) 3 yıllık süre için yıllık 312.500,00 TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı İhale Kanununun 45. maddesine göre kira ihalesinin yapılması ile ilgili yazı. (11:10)	8

Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 68 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
434	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	16.07.2020 E.16936	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yenikent Mahallesi, 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi, Urla Vergi Dairesi önünde, otopark içerisinde bulunan 4 metrekare yüzölçümlü ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	9
435	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.16999	İlçenin Yenice Mahallesi Kekliktepe Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.236 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 31.408,75 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde TCK'nın 184/1 maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	10
436	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17009	İlçenin Çamlıçay Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Bulvarı tarafından 1 no.lu, 2 no.lu ve 3 no.lu Bağımsız Bölümde yapılan kaçak yapı ile ilgili, 5.699 TL para cezası verilmesi, ruhsatsız yapıların Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	11
437	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17007	İlçenin İskele Mahallesi 2005 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 29.235 TL para cezası verilmesi, ayrıca mühür fekki nedeniyle TCK'nın 203. ve 184/1. maddelerine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne (3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetiminde) yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	12
438	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17005	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi 4111 Sokak ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL)	13
439	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	17.07.2020 E.17072	İlçenin Yağcılar Mahallesi Altıncıy Küme Evleri ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	14
440	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17203	İlçenin Kalabak Mahallesi M. Fevzi Çakmak Bulvarı ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL arası)	15
441	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	14.07.2020 E.16802	İlçenin Özbek Mahallesi Özbek Köyiçi Mevkii köy meydanında ... tarafından araba ile seyyar kavun-karpuz satışı yaptığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı.	16
442	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17200	İlçenin Kuşçular Mahallesi 8052 Sokak ... tarafından sokağa arıtma suyu akıtıldığı için düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	17



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 21.07.2020 09:00

Gün 69 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
443	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17199	İlçenin Atatürk Mahallesi 2200 Sokak ile 2201 sokak arasında kalan (... tarafından kaçak otoparklık yapıldığından dolayı düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	18
444	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17212	Belediye Encümenimizin 07.06.2012 tarih 724 sayılı kararında belirtilen parsellerin, düzeltme krokisi ve koordinatlı alan hesaplarına uygun olarak, yüzölçümlerinde düzeltme yapılmasına ilişkin yazı.	19
445	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	20.07.2020 E.17235	İlçenin Ovacık Mahallesi, 16002 Sokak, Bilimsev Koleji karşısı adresinde, Sürdürülebilir Doğal Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak planlı tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 53.221 TL idari para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 36.404,19 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı; Sürdürülebilir Doğal Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içinde bulunduğundan İzmir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	20

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 70 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
446	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17695	İlçenin Kalabak Mahallesi tapunun ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 9.848 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 100.499,20 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	1
447	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17737	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, Yapı Sahibi: ... (müteselsilen) 6.483 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 13.188,70 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	2
448	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17738	İlçenin Şirinkent Mahallesi, 4228/1 Sokak, ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 4.308 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 131.905,20 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3
449	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17741	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2224 Sokak, No:66/60 adresinde, tapunun ...Bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 1.675,10 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 Maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	4
450	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2020 E.17369	İlçenin Zeytinaları Mahallesi, 3040 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 7.632 TL para cezası verilmesi, ... hakkında Türk Ceza Kanununun 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	5

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 71 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
451	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17696	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3264 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili, 37.096 TL para cezası verilmesi, ... hakkında TCK'nın 203. ve 184/1. maddesine göre Urla Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, kaçak yapının Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yıkılması, yıkım masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesi ile ilgili yazı.	6
452	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17585	İlçenin Çamlıçay Mahallesi tapunun ... ada ... parseline muvakkat yapı izni talebine ilişkin yazı.	7
453	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17834	İlçenin, Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi 4 (dört) parsel bölünmesi ile ilgili yazı.	8
454	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17833	İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	9
455	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17836	İlçenin İçmeler Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (Y1) ve (Y2) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	10
456	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17841	İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında (A) ile gösterilen alanın bedelsiz yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	11
457	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17837	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
458	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17835	Belediye Encümenimizin 04.02.2009 tarih 116 sayılı kararında belirtilen parsellerin, düzeltme krokisi ve koordinatlı alan hesaplarına uygun olarak, yüzölçümlerinde düzeltme yapılmasına ilişkin yazı.	13
459	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17838	İlçenin Yenice Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda 18. madde uygulaması yapılabilmesi için gerekli düzenleme sınırının verilmesi ile ilgili yazı.	14
460	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17839	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada, ... parsellere ilişkin yazı.	15
461	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17718	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada ... parsel numaralı 91,26 metrekare yüzölçümlü taşınmazın peyzaj işlerinde kullanılmak amacıyla kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	16
462	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17616	İlçenin Özbek Mahallesi, ... ada ... parselde bulunan 11.600,00 metrekare alanlı Bağ Bahçe vasıflı taşınmazın, 79,69 metrekare alanlı bina ve 2.300 metrekare açık alan olarak kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	17
463	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17622	İlçenin Naipli Mahallesi, ... ada ... parselde bulunan 1.008,00 metrekare alanlı tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	18
464	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17590	İlçenin İskele Mahallesi, 28 ada 1 parselde bulunan 6 metrekarelik 1 nolu ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	19

Tarih - Saat : 28.07.2020 09:00

Gün 72 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
465	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	23.07.2020 E.17645	İlçemiz M. Fevzi Çakmak Mahallesi Mustafa Kemal Bulvarı ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	20
466	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17887	İlçenin Hacısa Mahallesi Çelen Sokak No:5/C adresinde Sermet ÜLKÜ tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	21
467	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	27.07.2020 E.17816	İlçenin Yaka Mahallesi Erdoğan Ker Caddesi Çok İşlevli İş Merkezi ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 392,00 TL.)	22
468	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.07.2020 E.17434	İlçenin Yeni Mahallesi Çay Sokak ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (2020 yılı için 2.233,00-4.488,00 TL. arası)	23
469	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	24.07.2020 E.17782	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, mevzuat hükümleri gereğince Belediyemiz sınırlarında bulunan işyerlerinin açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesi ile ilgili yazısı.	24



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 04.08.2020 09:00

Gün **73** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
470	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.07.2020 E.18323	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 15.20 metrekarelik alan için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekare birim değeri 3.750,00 TL.)	1
471	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.07.2020 E.18322	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ve (B) ile gösterilen 51.77 metrekare ve 5.52 metrekarelik alan için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekare birim değeri 2.750,00 TL.)	2

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 11.08.2020 09:00

Gün 74 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
472	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18626	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ...parselde yapılan kaçak yapı ile ilgili, ... (müteselsilen) 1.425 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 29.829,30 TL para cezasının ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, ayrıca aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	1
473	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18475	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ... yapılan kaçak yapı ile ilgili, Yapı Sahibi: ... (müteselsilen) 3.074 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 55.271,41 TL para cezasına ilave edilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından yıkılması, yıkılmadığı takdirde; TCK'nın 184/1 Maddesine göre yapı sahibi hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması, aykırı imalatlar 30 gün içinde uygun hale getirilmediği takdirde; yapı sahibi, müteahhit, fenni mesul ve şantiye şefine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi 3. fıkrası uyarınca (2020 yılı için 5.698,88 TL) para cezası verileceği konusunda ihtar edilmesi ile ilgili yazı.	2
474	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18595	Belediye Encümeninin 09.06.2020 tarih ve 323 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Atatürk Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili 4.231 TL para cezası verilmesi, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin (ç) bendi gereğince 19.942,81 TL para cezasına ilave edilmesi, söz konusu yapı 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde bulunduğundan İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne bildirilmesi, kaçak yapının 30 gün içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi tarafından (3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde olması nedeniyle İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun bilgisi ve gözetimde) yıkılması, yıkılmadığı takdirde; Türk Ceza Kanununun 184/1 maddesine göre ... hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulması ile ilgili yazı.	3

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 11.08.2020 09:00

Gün 75 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
475	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18735	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturulması nedeniyle (A) ile gösterilen alanın ihdas edilmesi, ihdas edilen (A) parseline İmar Kanunu gereği bina yapılamayacağından, taşınmazın ... satılması, satış işleminden sonra (A) parseli ile 3678 ada, 1 parsel sayılı taşınmazların birleştirilmesi , birleştirme işleminden sonra (C) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	4
476	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18490	Belediye Encümenininin 02.06.2020 tarih ve 314 sayılı kararı ile İlçenin Hacisa Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 12.99 metrekare alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporuna yapılan itirazın görüşülmesi.	5
477	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18529	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi, 1257 ada, 9 parseldeki taşınmaz Özel Çağlı Fen ve Sosyal Bilimler Dershanesi Eğitim Öğretim ve Tic.Ltd.Şti'nin kirasında olup şirket adına Özer AKDEMİR tarafından Belediyemize verilen dilekçede Covid-19 nedeniyle 19.11.2020 tarihinde ödenecek olan kira bedelinin 3 ay süre ile ertelenmesi talebinin görüşülmesi.	6
478	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18717	İlçemiz Torasan Mahallesi, Özbekyolu Caddesi, No:311 adresinde bulunan büfe Urla İmar Tur.Tek.Hiz.Tem.Ot.Hiz.Nak.San. ve Tic.Ltd.Şti'nin işletmesinde olup ilgili mahkeme kararına göre faaliyetine son verildiğinden söz konusu büfenin bulunduğu alandan sökülme işleminin yapılabilmesi için süre verilip verilemeyeceği ile ilgili talebin görüşülmesi.	7
479	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18843	İlçenin Birgi Mahallesi, 131 ada, 1 parsel sayılı 1239,10 metrekare yüzölçümlü mülkiyeti Belediyemize ait arsa vasıflı taşınmazın kira sözleşmesi sona erdiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	8
480	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18855	İlçenin Zeytinler Mahallesi, 212 ada, 43 parsel sayılı 319,72 metrekare yüzölçümlü zeytin ağaçlı tarla vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasının görüşülmesi.	9
481	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18857	İlçenin Birgi Mahallesi 161 ada 33 parsel sayılı 2.505,92 metrekare yüzölçümlü, mülkiyeti Belediyemize ait kuyulu tarla vasıflı taşınmazın kira süresinin sona erdiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	10
482	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	07.08.2020 E.18719	İlçenin Barboros Mahallesi 228 ada 2 parsel sayılı 2602,23 metrekare yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	11
483	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	05.08.2020 E.18543	İlçenin Yenice Mahallesi, 3422 ada 1 parselin bitişiğinde bulunan eski taş ev alanının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	12



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 11.08.2020 09:00

Gün **76** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
484	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18856	URIT Urla Turizm İnsan Kaynakları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine aynı sermaye olarak verilen Uzunkuyu Mahallesi, 113 ada, 10 parselde 1951,24 metrekare yüzölçümlü betonarme bina ve havi tarla olarak geçen taşınmazın aylık kira bedelinin belirlenmesi ile ilgili yazının	13
485	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.08.2020 E.18950	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, ... ada, ... parselinde kayıtlı taşınmazda, Planlı alanlar İmar Yönetmeliğinin 61'inci maddesine istinaden muvakkat yapı izni talebinin görüşülmesi.	14
486	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	06.08.2020 E.18597	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçenin Yenikent Mahallesi, 75.yıl Cumhuriyet Caddesi, Urla Vergi Dairesi önü otopark içerisinde bulunan 4 metrekarelik ATM ünitesi alanının, yıllık muhammen bedeli 22.200,00 TL'ndan, 3 yıllık süre için her yıl yıllık ihale bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulüyle ihalesinin yapılması. (Saat-10:30)	15