

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 04.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük            | Evrak Tarihi - No | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Gündem Sıra |
|----------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 895      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 04.07.2025 193073 | Tasarrufu Belediyemize ait İlçenin İskele Mahallesi 4446 ada 1 parsel nolu taşınmazda bulunan 6 metrekare yüzölçümlü 6 nolu ATM ünitesi alanının, 3 yıllık süre için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kira ihalesinin yapılması.(muhammen bedel:200.000,00 TL.)          | 1           |
| 896      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 03.07.2025 192957 | İlçenin Özbek Mahallesi 170 ada 2 parsel nolu taşınmazın ön kısmında bulunan 52,36 metrekarelik bekçi kulübesinin 3 yıllık süre için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.                                                                                    | 2           |
| 897      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 03.07.2025 192855 | Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 3 parsel nolu tamamı 12.108,58 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 1 nolu yazıhane ve peron yerinin, 3 yıllık süre için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.               | 3           |
| 898      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 03.07.2025 192945 | Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 3 parsel nolu tamamı 12.108,58 metrekare yüzölçümlü taşınmazda Erdoğan Ker Caddesi No:98 adresinde bulunan 15 metrekare alanlı işyerinin, 3 yıllık süre için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı. | 4           |
| 899      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 03.07.2025 192942 | Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 3 parsel nolu tamamı 12.108,58 metrekare yüzölçümlü taşınmazda Erdoğan Ker Caddesi No:96 adresinde bulunan 15 metrekare alanlı işyerinin, 3 yıllık süre için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı. | 5           |
| 900      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 27.06.2025 192361 | İlçenin Gülbahçe Mahallesi 12057 Sokak yanında bulunan çıkmaz sokağın 12054 Sokak ... adresinden arkadaki çıkmaz sokağa elektrik hattı döşemek amacıyla izinsiz kazıldığı tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi. (2.953,00 TL. idari para cezası)                                    | 6           |
| 901      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 30.06.2025 192362 | İlçenin Yalı Caddesi No:193 adresinin karşısında kamuya ait dek malzemeden oluşan sahil yoluna ... plakalı kamyonun park etmek suretiyle zarar verdiği tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi. (2.953,00 TL. idari para cezası)                                                       | 7           |
| 902      | RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ | 30.06.2025 192519 | İlçenin Yelaltı Mahallesi Nur Dikmen Caddesi ... adresinde ... ünvanlı, ... tarafından işletilen ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı. (Kapatma ve 2.953,00 TL. idari para cezası)                                                                                                                                    | 8           |
| 903      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 27.06.2025 190604 | İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselde yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                        | 9           |
| 904      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 27.06.2025 187760 | İlçenin Rüstem Mahallesi ... ada ... parselde yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                         | 10          |
| 905      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 27.06.2025 189141 | İlçenin Özbek Mahallesi ... ada ... parselde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                              | 11          |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 04.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük            | Evrak Tarihi - No | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gündem Sıra |
|----------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 906      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 192046 | İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parselde ihdas, satış, birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                            | 12          |
| 907      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 192427 | Belediye Encümeninin 23.05.2025 tarih ve 710 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                                         | 13          |
| 908      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 189192 | İlçenin Yenice Mahallesi ... ada ... parsel ile ilgili yazının görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                               | 14          |
| 909      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 191011 | İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsellerde irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                                         | 15          |
| 910      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 190357 | İlçenin Bademler Mahallesi ... ada ... parsellerde birleştirme ve bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                                 | 16          |
| 911      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 30.06.2025 191917 | İlçenin Özbek Mahallesi ... ada ... parselde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                                                      | 17          |
| 912      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 30.06.2025 192327 | İlçenin Rüstem Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                      | 18          |
| 913      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 30.06.2025 192292 | İlçenin Rüstem Mahallesinde mülkiyeti maliye hazinesine ait tapunun ... ada ... parsel üzerine ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                         | 19          |
| 914      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 30.06.2025 192329 | İlçenin Güvendik Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                           | 20          |
| 915      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 04.07.2025 193143 | İlçenin Yelaltı Mahallesi Nur Dikmen Caddesi ... adresinde bulunan ... isimli işyerinin mutfağının musluğunun pis suyunun (atık suyunun) boru marifeti ile Nur Dikmen Caddesi üzerine (Jandarma Kavşağına) akıtıldığı tespit edildiğinden, işletme sahibi ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi. (2.953,00 TL. idari para cezası) | 21          |
| 916      | RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ | 04.07.2025 192849 | İlçenin Altıntaş Mahallesi Esen Sokak ... adresinde ... ünvanlı ... tarafından işletilen ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı. (kapatma ve 2.953,00 TL. idari para cezası)                                                                                                                                                                    | 22          |
| 917      | RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ | 04.07.2025 192882 | İlçenin Altıntaş Mahallesi Ahmet Besim Uyal Caddesi üzerinde faaliyet gösteren işletmeciliğini ... yaptığı mevzuata aykırı çalışan işyeri ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                | 23          |
| 918      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 04.07.2025 191586 | İlçenin Bademler Mahallesi ... ada ... ve ... parselde birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                                      | 24          |
| 919      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 04.07.2025 189959 | İlçenin Kuşçular Mahallesi ... ada ... parselde irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı                                                                                                                                                                                                                                            | 25          |
| 920      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 04.07.2025 193263 | İlçenin Denizli Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                            | 26          |
| 921      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 04.07.2025 193261 | İlçenin Birgi Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                                                              | 27          |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 04.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük        | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                     | Gündem Sıra |
|----------|-------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 922      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193262 | İlçenin Barbaros Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                  | 28          |
| 923      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193264 | Belediye Encümeninin 21.02.2025 tarih 218 sayılı ve 22.04.2025 tarih 573 sayılı kararlarının iptal edilerek, İlçenin Atatürk Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                               | 29          |
| 924      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193255 | İlçenin Bademler Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                  | 30          |
| 925      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193253 | İlçenin Kuşçular Mahallesi tapunun ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                        | 31          |
| 926      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193248 | İlçenin Yelaltı Mahallesi tapunun ... ada ... parsel çatı katı ortak alana malik ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                              | 32          |
| 927      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193234 | Belediye Encümeninin 30.05.2025 tarih ve 752 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Camiatik Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanının içinde kalan tapunun ... ada ... parsel üzerine ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı. | 33          |
| 928      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193226 | İlçenin Yenikent Mahallesi tapunun ... ada ... parsel 1 nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                            | 34          |
| 929      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193224 | İlçenin Yenikent Mahallesi tapunun ... ada ... parsel 2 nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                            | 35          |
| 930      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193223 | İlçenin Demircili Mahallesi tapunun 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Nitelikli Doğal Koruma Alanı içerisinde kalan ... ada ... parselin önündeki kıyı alanında bulunan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                               | 36          |
| 931      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ  | 04.07.2025<br>193222 | İlçenin Denizli Mahallesi 110 Sokak ile Güvendik Mahallesi 2357 ada 1 parsel güneyine kadar devam eden Yalı Caddesinin deniz tarafına yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                        | 37          |
| 932      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ | 04.07.2025<br>193084 | İlçenin Gülbahçe Mahallesi 209 düzenleme sahası ile ilgili yazının görüşülmesi.                                                                                                                                                                                  | 38          |

**Tarih - Saat** : 11.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük        | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                    | Gündem Sıra |
|----------|-------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 933      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>193214 | İlçenin Altıntaş Mahallesi ... ada ... parselde yola ve otoparka terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                         | 1           |
| 934      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>193210 | İlçenin Torasan Mahallesi ... ada ... parseldeki ekli krokide (A) ile gösterilen 13,15 metrekarelik alanını satışı için belirlenen ihdas bedeline yapılan itirazın görüşülmesi. | 2           |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 11.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük            | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Gündem Sıra |
|----------|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 935      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193872 | İskele Kadın Üretici Pazarında açılacak tezgahların tahsisleri ile ilgili yazının görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                   | 3           |
| 936      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193944 | İlçenin Atatürk Mahallesi 2043 Sokak ... adresinde bulunan otları biçerek çöp konteynırının yanına attığı tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi.(2.953,00 TL. idari para cezası)                                                                                    | 4           |
| 937      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193937 | İlçenin Yelaltı Mahallesi Park Sokak ... adresinde ... .. isimli işyerinde satışa sunduğu sebze ve meyvelerde fiyat etiketi koymadığı tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi.(2.953,00 TL. idari para cezası)                                                        | 5           |
| 938      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193945 | İlçenin Atatürk Mahallesi Neyzen Tevfik Caddesi ... adresinde faaliyet gösteren ... çöp, kağıt, kasa vb. atık malzemelerini işletme yanına, kaldırıma ve çevreye gerekli tedbirleri almadığı tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi.(2.953,00 TL. idari para cezası) | 6           |
| 939      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193953 | İlçenin Hacısa Mahallesi 75.Yıl Cumhuriyet Caddesi ... adresi önünde tente yapılarak altına kötü görüntü oluşturan hurda malzemelerin yığıldığı tespit edildiğinden, ...düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi.(2.953,00 TL. idari para cezası)                                               | 7           |
| 940      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 11.07.2025<br>193936 | İlçenin Yeni Mahalle Zafer Caddesi ... adresinde bulunan ... isimli işyerinde satışa sunduğu sebze ve meyvelerde fiyat etiketi koymadığı tespit edildiğinden, ... düzenlenen tespit tutanağının görüşülmesi.(2.953,00 TL. idari para cezası)                                                     | 8           |
| 941      | RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>193473 | İlçenin Balıklıova Mahallesi Balıklıova Caddesi Yuvakent ... adresinde ... ünvanlı ... tarafından işletilen ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı. (kapatma, 2.953,00 TL. idari para cezası)                                                                                                          | 9           |
| 942      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>193906 | İlçenin Yenice Mahallesi ... ada ... parsel nolu taşınmazın tapu kütüğünün ipotek hanesinde belirtilen ipoteğin kaldırılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                    | 10          |
| 943      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193901 | İlçenin Rüstem Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                    | 11          |
| 944      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193898 | İlçenin İskele Mahallesi tapunun ... ada ... parsel 2 nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                              | 12          |
| 945      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193896 | İlçenin İskele Mahallesi tapunun ... ada ... parsel 1 nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                              | 13          |
| 946      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193894 | İlçenin İskele Mahallesi tapunun ... ada ... parsel 4 nolu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                              | 14          |
| 947      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193893 | İlçenin Yelaltı Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                   | 15          |
| 948      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 11.07.2025<br>193887 | İlçenin Rüstem Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                                    | 16          |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 11.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük       | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                               | Gündem Sıra |
|----------|------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 949      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>194206 | İlçenin Zeytineli Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.        | 17          |
| 950      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>194202 | İlçenin Zeytineli Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan tapunun ... ada ... parsel maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı. | 18          |
| 951      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>194203 | İlçenin Zeytineli Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.        | 19          |
| 952      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 11.07.2025<br>194201 | İlçenin Zeytineli Mahallesi Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı içerisinde kalan tapunun ... ada .. parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.         | 20          |

**Tarih - Saat** : 18.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                               | Gündem Sıra |
|----------|------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 953      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 16.07.2025<br>194523 | İlçenin Sıra Mahalle Avcar Sokak ... adresinde bulunan işyerinin mührünün kaldırılması talebi ile ilgili yazı.                                                                                                                                             | 1           |
| 954      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 16.07.2025<br>194528 | İlçenin Yeni Mahalle Filiz Sokak ... önünde "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edildiğinden ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                   | 2           |
| 955      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 16.07.2025<br>194526 | İlçenin Hacısa Mahallesi Çelen Sokak Park Kahvenin arka tarafına "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edilerek, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL) | 3           |
| 956      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 16.07.2025<br>194527 | İlçenin Güvendik Mahallesi Yalı Caddesi üzerinde "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edilerek, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                 | 4           |
| 957      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 16.07.2025<br>194529 | İlçenin Yeni Mahalle Filiz Sokak ... karşısında "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edilerek, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                  | 5           |
| 958      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 18.07.2025<br>194891 | İlçenin HacısaMahallesi Çelen Sokak A101 önüne "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edildiğinden, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)               | 6           |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 18.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük                 | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                    | Gündem Sıra |
|----------|----------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 959      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ                 | 18.07.2025<br>194890 | İlçenin Hacıisa Mahallesi Çelen Sokak A101 önüne "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edildiğinden ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                   | 7           |
| 960      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ                 | 18.07.2025<br>194889 | İlçenin Hacıisa Mahallesi Çelen Sokak A101 önüne "... plakalı araç ile trafiğe kapanmış olan alana izin verilen saatler dışında girdiği tespit edildiğinden, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                  | 8           |
| 961      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ                 | 18.07.2025<br>194770 | Yedek Ödenek kaleminden Zabıta Müdürlüğünün Sosyal Haklar kalemine aktarım yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                           | 9           |
| 962      | KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ | 17.07.2025<br>194674 | Yedek Ödenek kaleminden, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün ilgili kalemlerine ödenek aktarımı yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                      | 10          |
| 963      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ          | 18.07.2025<br>194079 | İlçenin M. Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parselinde ihdas, satış ve birleştirme işlemleri yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                       | 11          |
| 964      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ          | 18.07.2025<br>192963 | Belediye encümenimizin 30.05.2025 tarih 737 sayılı kararında düzeltme yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                | 12          |
| 965      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ          | 18.07.2025<br>192789 | İlçenin Barbaros Mahallesi ... ada ... parselinde ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                       | 13          |
| 966      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ          | 18.07.2025<br>194445 | İlçenin Balıklıova Mahallesi ... ada ... Parsellerinde irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                          | 14          |
| 967      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ          | 18.07.2025<br>194476 | İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 22.81 m <sup>2</sup> 'lik alan için belirlenmiş olan ihdas bedelinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili yazı.                                                                             | 15          |
| 968      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ           | 17.07.2025<br>194681 | 02.10.2024 tarih 767 sayılı ve 14.03.2025 tarih 337 sayılı Encümen Kararlarının iptal edilmesi ve İlçenin Kalabak Mahallesi 3016/1 Sokak ... adresinde, tapunun ... ada ... parsel 7 no.lubağımsız bölümünde ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı. | 16          |
| 969      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ           | 17.07.2025<br>194666 | 28.08.2024 tarih 672 sayılı ve 05.12.2024 tarih 1001 sayılı Encümen Kararlarının iptal edilmesi ve İlçenin Balıklıova Mahallesi, Balıklıova Caddesi ... adresinde, tapunun ... ada ... parselde ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.              | 17          |
| 970      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ           | 17.07.2025<br>194682 | İlçenin Yenice Mahallesi tapunun, ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                  | 18          |
| 971      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ           | 17.07.2025<br>194664 | İlçenin Özbek Mahallesi, ... ada ... parsel önünde bulunan kamuya ait alan içerisine yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                        | 19          |
| 972      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ           | 18.07.2025<br>194839 | İlçenin Güvendik Mahallesi tapunun ... ada ... parsel ... no.lu bağımsız bölümünde ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                           | 20          |
| 973      | RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ      | 18.07.2025<br>194887 | İlçenin Altıntaş Mahallesi Ahmet Besim Uyal Caddesi üzerinde, ... isimli, ... tarafından mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı.                                                                                                               | 21          |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 18.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük       | Evrak Tarihi - No | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                | Gündem Sıra |
|----------|------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 974      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 18.07.2025 194813 | Belediye Encümenimizin 04.04.2023 tarih ve 313 sayılı Kararında parsel bilgisinde düzeltme yapılması ve 19.03.2024 tarih ve 227 sayılı Encümen Kararının da iptal edilmesi ile ilgili yazı. | 22          |
| 975      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 18.07.2025 194837 | Belediye Encümenimizin 04.04.2023 tarih ve 312 sayılı Encümen Kararının parsel bilgisinin düzeltilmesi ile ilgili yazı.                                                                     | 23          |

**Tarih - Saat** : 25.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük       | Evrak Tarihi - No | Teklifin Özü                                                                                                                                   | Gündem Sıra |
|----------|------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 976      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195541 | İlçenin Güvendik Mahallesi 192 Sokak ... adresinde, tapunun ... ada ... parsel malikleri ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.    | 1           |
| 977      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195508 | İlçenin Güvendik Mahallesi tapunun ... ada 1 parsel ... no.lu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.         | 2           |
| 978      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195552 | İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun ... ada ... bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                       | 3           |
| 979      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195553 | İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel ... no.lu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.      | 4           |
| 980      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195502 | İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel ... no.lu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.      | 5           |
| 981      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195512 | İlçenin Yenice Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel maliklerinden ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                          | 6           |
| 982      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195554 | İlçenin Naipli Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                 | 7           |
| 983      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195501 | İlçenin Özbek Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel ... no.lu bağımsız bölüm maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.         | 8           |
| 984      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 195499 | İlçenin Naipli Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                  | 9           |
| 985      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 194820 | İlçenin İçmeler Mahallesi, tapunun, ... ada ... parsel maliklerinden, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                       | 10          |
| 986      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 194834 | İlçenin İçmeler Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                 | 11          |
| 987      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025 194836 | İlçenin Gülbahçe Mahallesi tapunun ... ada ... parselde mal sahibi ... ait taşınmaz üzerine ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı. | 12          |

**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 25.07.2025 15:00

**Gün** : CUMA

| Karar No | Geldiği Müdürlük            | Evrak Tarihi - No    | Teklifin Özü                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gündem Sıra |
|----------|-----------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 988      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 24.07.2025<br>195559 | İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada ... parselin güneyinde bulunan cebel alanda kalan bölümde yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                                  | 13          |
| 989      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 24.07.2025<br>194833 | İlçenin İçmeler Mahallesi, tapunun ... ada ... parselde (Mülkiyet Maliye Hazinesine ait) ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.                                                                                                                                        | 14          |
| 990      | YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ      | 24.07.2025<br>195571 | İlçenin Gülbahçe Mahallesi tapunun ... ada ... parsel maliki ... tarafından yapılmış olan kaçak yapı ya ilişkin alınmış olan 22.01.2025 tarih 67 sayılı ve 27.03.2025 tarih 423 sayılı Encümen Kararlarının yeniden değerlendirilmesi ile ilgili yazı.                             | 15          |
| 991      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 24.07.2025<br>195509 | İlçenin Yaka Mahallesi Sümer Sokak ... yanında tapunun ... ada ... parseli üzerinde bulunan inşaatın çevresinde hiçbir güvenlik önlemi alınmadığı tespit edildiğinden, ...düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL)                                  | 16          |
| 992      | ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ            | 24.07.2025<br>195519 | İlçenin Kalabak Mahallesi 3031 Sokak ... adresinde bulunan binanın dış cephesinin sıvalarının döküldüğü, bakımsız ve boyasız olduğukent estetiğini bozacak nitelikte olduğu tespit edildiğinden, ... adına düzenlenen tespit tutanağı ile ilgili yazı. (2025 yılı için 2.953,00TL) | 17          |
| 993      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 21.07.2025<br>194338 | İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 39.92 m <sup>2</sup> lik alan için belirlenmiş olan ihdas bedelinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili yazı.                                                                                                 | 18          |
| 994      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 22.07.2025<br>190145 | İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                          | 19          |
| 995      | PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ     | 22.07.2025<br>193514 | İlçenin Gülbahçe Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.                                                                                                                                                                   | 20          |
| 996      | EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 24.07.2025<br>195441 | İlçemizin Özbek Mahallesi .. ada ... parsel no.lu taşınmaz üzerinde atıl vaziyette bulunan bina ve bahçesinin Belediyemiz lojmanı olarak kullanılmasına ilişki alınmış olan 26/09/2023 tarih ve 774 sayılı Encümen Kararının iptal edilmesi ile ilgili yazı.                       | 21          |