

Tarih - Saat : 05.10.2021 11:00

Gün 66 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
614	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27500	İlçenin Altıntaş Mahallesi, 3533 ada, 11 parselde bulunan 80 metrekarelik baz istasyonu alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 19.858,25 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:00)	1
615	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2021 27143	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi Erdoğan Ker Caddesi No:96 adresinde, tapunun 1404 ada 1 no.lu parselinde bulunan, 15 m ² alanlı taşınmazın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	2
616	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.09.2021 27144	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Birgi Mahallesi 174 ada 2 no.lu parselinde bulunan, 38,82 m ² alanlı taşınmazın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	3
617	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27373	Asker ...'un annesi ...'ın asker aile yardımı talebine ilişkin yazı.	4
618	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27711	İlçenin Denizli Mahallesi, 68 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
619	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27710	İlçenin Denizli Mahallesi, 68 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
620	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27712	İlçenin Özbek Mahallesi, 6066 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
621	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27713	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2157 Sokak ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
622	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27714	İlçenin Güvendik Mahallesi, Harbiye Caddesi, ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
623	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27715	İlçenin Güvendik Mahallesi, M. Ali Aygüven Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
624	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27717	İlçenin Güvendik Mahallesi, 269 Sokak adresinde, ...tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
625	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27718	İlçenin Zeytineli Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi adresinde, "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
626	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	04.10.2021 27716	Belediye Encümenimizin 10.08.2021 tarih 488 sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin İçmeler Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 05.10.2021 11:00

Gün **67** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
627	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27499	Belediye Encümenimizin 14.09.2021 tarih ve 569 sayılı kararı ile belirlenen satış bedeline yapılan itirazın görüşülmesi. (metrekare birim değeri 8.500,00 TL.)	14
628	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27418	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
629	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27417	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
630	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.10.2021 27543	İlçenin Yeni Mahalle, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme ve ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	17
631	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	30.09.2021 27353	İlçenin Kuşçular Mahallesi Kuşçular Caddesi ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (Kapatma-427,00 TL. para cezası)	18

Tarih - Saat : 12.10.2021 11:00

Gün 68 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
632	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.10.2021 28366	İlçemiz İskele Mahallesi 4446 ada 1 parselde (eski 28 ada 1 parsel) bulunan 6 metrekare yüzölçümlü, 8 nolu ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması.(muhammen bedel :24.000,00 TL.) (saat:11:00)	1
633	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28187	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi M.Fevzi Çakmak Bulvarı ... ünvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(işyeri mesul müdürünün veya şirket sorumlusunun işyerinde bulunmaması.)	2
634	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28272	İlçenin Barbaros Mahallesi Barbaros Caddesi ...faaliyeti gösteren mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazı.(işyerinin içkili restaurant olarak çalıştırılması ve 3 adet iki bölmeli bungalov evin 6 oda olarak kiraya verilmesi.)	3
635	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28309	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parselde bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	4
636	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28330	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parselde bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	5
637	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28332	İlçenin Çamlıçay Mahallesi ... ada ... parselde bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
638	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28315	İlçenin Güvendik Mahallesi ... ada ... parselde bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
639	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28316	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada .. parselde bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
640	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28331	İlçenin Uzunkuyu Mahallesi ... ada ... parselde bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
641	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28212	İlçenin Yaka Mahallesi ... ada ... parselde yola terk ve ihdas işleminin, Urla Merkez Revizyon İmar Planı Revizyonuna ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilen 29.06.2021 tarih ve 17966 sayılı yazı doğrultusunda değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	10
642	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.10.2021 28308	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parsellerinde birleştirme ve yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
643	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	07.10.2021 27955	İlçenin M.Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parsellerde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin ifraz ve tevhit başlığı altında 7'nci maddesinin 9'uncü bendine göre toplam TAKS=2257.21 metrekare KAKS=4514.42 metrekare'yi geçmeyecek şekilde birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
644	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.10.2021 28388	İlçenin Güvendik Mahallesi ... ada ... parsellerde birleştirme işlemi yapılması.	13
645	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	11.10.2021 28412	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 6.7.1.1 Proje giderleri kalemine, 9.6.1.1 Yedek Ödenek kaleminden 175.000,00 TL. ödenek aktarımı yapılması ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 19.10.2021 11:00

Gün 69 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
646	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29130	İlçenin İskele Mahallesi, tapununun 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
647	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29135	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2144 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
648	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29136	İlçenin Atatürk Mahallesi, 2144 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
649	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29134	İlçenin Yenikent Mahallesi, tapununun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
650	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29132	İlçenin Yenikent Mahallesi, tapununun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
651	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29133	İlçenin Yenikent Mahallesi, tapununun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
652	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29137	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
653	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29138	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
654	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29139	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
655	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29140	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
656	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29141	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
657	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29142	İlçenin Sıra Mahallesi, Dik Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
658	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29143	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapununun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
659	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29144	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapununun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 19.10.2021 11:00

Gün 70 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
660	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29145	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapunun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
661	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29146	İlçenin Zeytineli Mahallesi, tapunun "Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım alanı, Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanı" içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
662	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29127	İlçenin İçmeler Mahallesi, 1087 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
663	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29128	İlçenin Kadıovacak Mahallesi, ... yapıların yasal süresi (30 gün) içinde ruhsatlandırılması, ruhsatlandırılmazsa; yapı sahibi ... tarafından yıkılması ile ilgili yazı.	18
664	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29150	İlçenin Güvendik Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	19
665	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29147	İlçenin Torasan Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	20
666	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29148	İlçenin Balıklıova Mahallesi, 13009 Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	21
667	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29129	İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 28.10.2020 tarih ve 81305 sayılı yazısı doğrultusunda Belediye Encümenimizin 08.09.2020 tarih ve 540 sayılı kararının iptal edilmesi ve İlçenin Balıklıova Mahallesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	22
668	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29149	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, tapunun ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	23
669	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29106	İlçenin, Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi 6 (altı) parsel ile ifraz işleminin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 6/c bendine istinaden değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	24
670	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29226	İlçenin, Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Denetim Dairesi Başkanlığı İmar İşleri Şube Müdürlüğü'nün 26.09.2019 tarih 120332 sayılı görüş yazısına istinaden, ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi 2 (iki) parsel ile bölünmesi ile ilgili yazı.	25



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 19.10.2021 11:00

Gün 71 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
671	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29227	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	26
672	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.10.2021 29255	İlçenin Yenice Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	27

Tarih - Saat : 26.10.2021 11:00

Gün **72** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
673	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29992	Urla Belediyesi sınırları içerisinde ambalaj atıklarının toplama sisteminin kurulması, kaynağında ayrı toplanması, taşınması ve değerlendirilmesi işi için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile ihalesinin yapılması. (saat:11:00)	1
674	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.10.2021 29762	İlçenin Denizli Mahallesi, 3089 ada, 3 nolu parseldeki tamamı 253.11 m ² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 32,76 m ² Belediye hissesinin hisseleri oranında satılması ile ilgili yazı.,	2
675	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29876	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ada, ... nolu (eski 2193 ada 3 parsel) parseldeki tamamı 144.22 m ² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 4.84 m ² Belediye hissesinin satılması ile ilgili yazı.	3
676	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29879	İlçenin Kalabak Mahallesi, ada, 2 nolu parseldeki tamamı 220.63 m ² yüzölçümlü taşınmazda bulunan 9,26 m ² Belediye hissesinina satılması ile ilgili yazı.	4
677	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29834	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	5
678	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.10.2021 29743	İlçenin Atatürk Mahallesi, ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
679	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29837	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada, parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
680	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.10.2021 30013	İlçenin Sıra Mahallesi, ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
681	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29988	İlçenin İçmeler Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
682	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29989	İlçenin Atatürk Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
683	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29838	İlçenin Yelaltı Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması talebinin, 22.06.2021 tarihli 2021.6.16 sayılı Etüt Komisyon Raporuna istinaden ⁸ değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	11
684	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.10.2021 29835	İlçenin Atatürk Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi, (B) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak parka terk edilmesi ile ilgili yazı.	12
685	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.10.2021 29766	İlçenin Demircili Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 02.11.2021 11:00

Gün 73: SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
686	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.10.2021 30351	İlçemiz İskele Mahallesi, 4446 ada, 1 parselde (eski 28 ada 1 parsel) bulunan 6 m ² yüzölçümlü, 8 nolu ATM ünitesi alanının 3 yıllık süre için kiraya verilmek üzere 2886 sayılı İhale Yasasının 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kiralama ihalesinin yapılması. (saat 11.00)(1 yıllık muhammen bedel 24.000,00 TL.)	1
687	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	28.10.2021 30356	Belediye Encümenimizin 28.09.2021 tarih ve 599 sayılı kararı ile belirlenen satış bedeline yapılan itirazın görüşülmesi.(metrekare birim değeri 4.600,00 TL.)	2
688	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	01.11.2021 30485	2021 yılı bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 1.1.2 fonksiyonel kodlu 7.1.9.12 Kalkınma Ajanslarına kaleminden 90.000,00 TL ve 1.1.2 fonksiyonel kodlu 6.1.4.1 Kara Taşıtı Alımları kaleminden 15.000,00 TL'nin 1.6 fonksiyonel kodlu 5.1.2.5 Sosyal Güvenlik Kurumu kalemine aktarım yapılması ile ilgili yazı.	3
689	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	28.10.2021 30417	İlçemiz M. Fevzi Çakmak Mahallesi M. Fevzi Çakmak Bulvarı unvanlı mevzuata aykırı olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (işyeri sahibi veya mesul müdürden herhangi birinin işyeri başında bulunmaması)(Söz konusu işyerine aynı faaliyetinden dolayı işlem yapıldığından para cezası iki kat uygulanacaktır. 4.800,00 TL.x2)	4
690	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	28.10.2021 30419	İlçemiz Torasan Mahallesi Çeşme-İzmir Asfaltı Caddesi tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (427,00 TL. para cezası ve kapatma)	5
691	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.11.2021 30435	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ada parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
692	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.11.2021 30434	İlçenin, Kalabak Mahallesi, ada, parsel sayılı taşınmazda kıyıya terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
693	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.11.2021 30433	İlçenin Sıra Mahallesi, 2941 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü 2941 ada, 1 parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine krokide "A" ile gösterilen 28.00 m ² alanda 99 yılına 1TL lik bedel karşılığı trafo yeri ve kablo güzergahı olarak irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.	8

Tarih - Saat : 09.11.2021 11:00

Gün **74** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
694	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	03.11.2021 30896	İlçenin Yaka Mahallesi 1404 ada 2 no.lu parselinde 12.644,35 m ² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan 55,13 m ² çay ocağı ve 114,43 m ² açık alanın kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılması ile ilgili yazı.	1
695	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31367	Tasarrufu Belediyemize ait, İlçenin Kalabak Mahallesi, Neyzen Tevfik Caddesi No:50/1 adresinde bulunan 179,99 m ² alanlı taşınmaz Allesta Yiyecek İçecek San. ve Tic. Ltd.Şti.'nin kirasında olup, Belediyemize vermiş oldukları dilekçede Covid-19 salgını nedeniyle kapalı kalınan döneme denk gelen kira tutarının indirilerek, peşin ödenen bu yılki kira bedeline mahsubuna ilişkin yazının görüşülmesi.	2
696	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31327	Belediyemize sunulan dilekçelere istinaden,3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi gereğince, Yapı Kayıt Belgesi almış olan yapılarla ilgili, ekteki tabloda sunulan Encümen Kararlarındaki mevcut para cezası ve yıkım kararlarının kaldırılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	3
697	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31334	İlçenin Gülbahçe Mahallesi,tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
698	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31331	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 12108, Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
699	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31330	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, 12108, Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
700	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31322	İlçenin Birgi Mahallesi, Çeşme Yolu Caddesi, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
701	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31335	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
702	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31329	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" içerisinde kalan tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
703	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31321	İlçenin Kadıovacık Mahallesi, tapunun tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
704	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31326	İlçenin Güvendik Mahallesi, 191 Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
705	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31323	İlçenin Denizli Mahallesi, 38 Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12

Tarih - Saat : 09.11.2021 11:00

Gün 75 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
706	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31319	İlçenin İskele Mahallesi, İskele Caddesi,tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
707	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31328	İlçenin Sıra Mahallesi, Yiğit Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14
708	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31320	İlçenin Hacısa Mahallesi, Yeni Otopark Sokak, tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	15
709	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31318	İlçenin Yaka Mahallesi, Çay Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	16
710	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31324	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3304 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	17
711	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31325	İlçenin Kalabak Mahallesi, Neyzen Tevfik Caddesi, ... adresinde, tapunun 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde kalan ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	18
712	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	02.11.2021 30655	İlçenin Özbek Yolu Caddesi Urla Devlet Hastanesi kavşağında Deprem Konutları önünde yapılan kontrolde, ait beton mikserlerinin toz torbalarının olmadığı veya yırtık olduğu sebebiyle çevreyi kirllettikleri tespit edildiğinden düzenlenmiş olan tespit tutanağına ilişkin yazı. (2021 yılı için 427,00 TL)	19
713	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	02.11.2021 30659	İlçenin Özbek Yolu Caddesi Urla Devlet Hastanesi kavşağında Deprem Konutları önünde yapılan kontrolde, ait beton mikserlerinin toz torbalarının olmadığı veya yırtık olduğu sebebiyle çevreyi kirllettikleri tespit edildiğinden düzenlenmiş olan tespit tutanağına ilişkin yazı. (2021 yılı için 427,00 TL)	20
714	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	02.11.2021 30661	İlçenin Özbek Yolu Caddesi Urla Devlet Hastanesi kavşağında Deprem Konutları önünde yapılan kontrolde, ait beton mikserlerinin toz torbalarının olmadığı veya yırtık olduğu sebebiyle çevreyi kirllettikleri tespit edildiğinden düzenlenmiş olan tespit tutanağına ilişkin yazı. (2021 yılı için 427,00 TL)	21
715	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31374	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	22
716	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31373	İlçenin İçmeler Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması talebinin, ilgisininin 09.07.2021 tarih ve 28755 sayılı dilekçesi, 29.03.2021 tarih 2021.3.42 sayılı Etüt Komisyon Raporu ve Belediye Encümeni'nin 30.09.1992 tarih 670 sayılı kararının altlığı olan imar planı göz önünde bulundurularak değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	23



T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 09.11.2021 11:00

Gün **76**: SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
717	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31376	İlçenin Zeytineli Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmaz lehine, ... ada ... parsel aleyhine ekli krokide (A) ile gösterilen 95.69 m ² alanda irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulması talebi ile ilgili yazı.	24
718	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.11.2021 30909	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada, .. parsel sayılı taşınmazdaki 108.02 m ² 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi.(m ² birim değeri 4.250.00 TL. olarak)	25
719	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	03.11.2021 30914	İlçenin Gülbahçe Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazdaki 26.03 m ² 'lik alanın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi.(m ² birim değeri 3.000.00 TL. olarak)	26
720	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.11.2021 31395	İlçenin Altıntaş Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmaz vekilinin 20.04.2021 tarih 254 sayılı Encümen kararında belirtilen ihdas bedelini ödeme talebinin, Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 22.10.2021 tarih 29781 sayılı yazısı doğrultusunda değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	27

T.C.
İZMİR URLA BELEDİYESİ
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 16.11.2021 10:30

Gün 77: SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
721	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	10.11.2021 31792	İlçenin İçmeler Mahallesi 1001 Sokak üzerinde (... isimli ruhsatsız işyeri ile ilgili yazı. (Kapatma ve PVSK'ya göre 2.436,00 TL.-4.896,00 TL. para cezası)	1
722	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2021 32106	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Zeytinalanı Mahallesi 3111 ada 5 parseldeki 8,85 metrekare yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, 3111 ada 3 parsel maliki ... satılması ile ilgili yazı.	2
723	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.11.2021 32276	İlçenin Kalabak Mahallesi 4705 ada 2 parsel nolu (eski 2255 ada 2 parsel) tamamı 220,63 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 9,26 metrekarelik Belediye Hissesinde, hissedar ... satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekaresi =4.500,00 TL.)	3
724	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.11.2021 32274	Belediye Encümeninin 26.10.2021 tarih ve 674 sayılı kararındaki ada numarasının düzeltilerek, İlçenin Denizli Mahallesi 3809 ada 3 nolu parselde, tamamı 253,11 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 32,76 metrekarelik Belediye Hissesinde, hissedarlar ...a hisseleri oranında satılması için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekaresi =10.000,00 TL.)	4
725	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.11.2021 32273	İlçenin Altıntaş Mahallesi 3510 ada 3 nolu (eski 2193 ada 3 parsel) parseldeki tamamı 144,22 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 4,84 metrekarelik Belediye Hissesinde, hissedar ... satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi. (metrekaresi =3.500,00 TL.)	5
726	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.11.2021 32275	İlçenin Sıra Mahallesi 2608 ada 12 nolu parseldeki, tamamı 510,03 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 119,22 metrekare Belediye Hissesinde, hissedar ...'a satışı ile ilgili yazı.	6
727	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	15.11.2021 32264	İlçenin Yaka Mahallesi 1437 ada 7 nolu parseldeki tamamı 649,00 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 158,00 metrekarelik Belediye Hissesinde 3,5397 metrekarelik hissenin, hissedar'ne satışı ile ilgili yazı.	7

Tarih - Saat : 23.11.2021 11:00

Gün 78 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
728	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	19.11.2021 32738	İlçenin Demircili Mahallesi ... 2 adet Bungalov evin günlük kiraya verilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.(Kapatma ve PVSK'ya göre 2.436,66 TL. -4.896,00 TL. idari para cezası)	1
729	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	18.11.2021 32715	İlçenin İskele Mahallesi 2110 Sokak ... ünvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(İşyeri sahibi veya mesul müdürün işyerinde bulunmamasından dolayı PVSK'ya göre 2.436 TL.-4.896 TL. idari para cezası)	2
730	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	19.11.2021 32799	İlçenin İskele Mahallesi İskele Caddesi ... ünvanlı işyerinde mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(Yüksek sesle canlı müzik yayını yapıldığı, işyeri sahibi veya mesul müdürün işyerinde bulunmamasından dolayı PVSK'ya göre 2.436 TL.-4.896 TL. idari para cezası)	3
731	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	19.11.2021 32797	İlçenin Altıntaş Mahallesi Altın Kuğu Sokak ... ünvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(İşyerinde üç bayan şahıs konsomatristlik yaptığından dolayı PVSK'ya göre bir önceki para cezası bir kat artırılarak 4.500 TLx2=9.000 TL. para cezası verilmesi gerekmektedir.)	4
732	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32835	İlçenin Güvendik Mahallesi Okul Sokak ... ünvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(İşyerinde kumar oynandığı, ayrıca içki sunumu yapılarak içki içildiğinden PVSK'ya göre 2.436 TL.- 4.896 TL. idari para cezası verilmesi)	5
733	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32833	İlçenin Rüstem Mahallesi, 2018/9 Sokak ...ünvanlı mevzuata aykırı olarak çalışan işyeri ile ilgili yazının görüşülmesi.(Vale hizmeti sunulduğundan dolayı Kabahatler Kanununun 32.maddesinde göre 427 TL. idari para cezası verilmesi.)	6
734	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.11.2021 32651	95 no lu Orman Kadastro Başmühendisliğince ilçemiz Bademler Mahallesindeki orman kadastro ve 2/B madde uygulaması yapıp ilan edilerek kesinleşmiş ormanlarda 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi çalışması yapılacağından, bahse konu çalışmanın yapılabilmesi için Belediye Encümenince bilirkişi seçiminin yapılmasına ilişkin yazı.	7

Tarih - Saat : 23.11.2021 11:00

Gün 79 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
735	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.11.2021 32675	95 no lu Orman Kadastro Başmühendisliğince ilçemiz Kuşçular Mahallesiindeki orman kadastro ve 2/B madde uygulaması yapıp ilan edilerek kesinleşmiş ormanlarda 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi çalışması yapılacağından, bahse konu çalışmanın yapılabilmesi için Belediye Encümenince bilirkişi seçiminin yapılmasına ilişkin yazı.	8
736	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	16.11.2021 32442	Belediye Encümeninin 09.11.2021 tarih ve 718 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 108.02 metrekare yüzölçümlü taşınmazın satışı için belirlenen Kıymet Takdir Raporunun görüşülmesi.(metrekare=4.250 TL.)	9
737	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32948	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda (A) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola, (B) ile gösterilen alanın ise bedelsiz olarak parka terk edilmesi ile ilgili yazı.	10
738	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32946	İlçenin Zeytinler Mahallesi ... ada ... parselde bölme işlemi yapılmasının Plansız Alanlar Yönetmeliğine ve İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yazısı doğrultusunda değerlendirilmesi ile ilgili yazı.	11
739	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32949	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi ... ada ... parsellerde uygulanan tevhid işlemi için Belediye Encümenimizin 12.10.2021 tarih ve 643 sayılı kararındaki belirlenen KAKS alanının düzeltilmesi ile ilgili yazı.	12
740	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.11.2021 32947	İlçenin Rüstem Mahallesi ... ada ... parselde ekli krokide (A) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazı.	13

Tarih - Saat : 30.11.2021 11:00

Gün 80 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
741	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33634	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
742	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33633	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
743	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33632	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
744	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33631	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
745	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33630	İlçenin Kuşçular Mahallesi, Kuşçular Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
746	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33648	İlçenin İçmeler Mahallesi, 1011 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
747	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33646	İlçenin Sıra Mahallesi, Ahmet Besim Uyal Caddesi, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
748	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33645	İlçenin Sıra Mahallesi, Manolya Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
749	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33644	İlçenin Yaka Mahallesi, Gül Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
750	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33643	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, 5178 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
751	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33642	İlçenin Kalabak Mahallesi, 3039 Sokak, ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
752	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33640	İlçenin Sıra Mahallesi, 8001/1 Sokak... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
753	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33656	İlçenin Kuşçular Mahallesi, 8044/2 Sokak ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	13
754	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	29.11.2021 33661	İlçenin Kuşçular Mahallesi, 8044/2 Sokak, ... Orhan AKAR tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	14