



**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 05.01.2021 10:30

**Gün** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
1	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	30.12.2020 32762	107 no lu Orman Kadastro Başmühendisliğince ilçemiz Uzunkuyu Mahallesiindeki orman kadastro ve 2/B madde uygulaması yapılıp ilan edilerek kesinleşmiş ormanlarda 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi çalışması yapılacağından, bahse konu çalışmanın yapılabilmesi için Belediye Encümenince bilirkişi seçiminin yapılmasına ilişkin yazı.	1

Tarih - Saat : 12.01.2021 10:30

Gün 2 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
2	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2021 369	İlçenin Güvendik Mahallesi, 136 Sokak ile 148 sokağın kesişiminde bulunan 4,40 metrekare alanlı ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	1
3	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.01.2021 370	Tasarrufu Urla Belediyesine ait, İlçemiz Yenikent Mahallesi, 75.Yıl Cumhuriyet Caddesi Urla Vergi Dairesi önü otopark içerisinde bulunan 4 metrekare alanlı ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	2
4	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	09.01.2021 463	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, .... ada, .... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeni ile (A) ile gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	3
5	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 619	İlçenin Yenikent Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi imar hattı oluşturması nedeni ile (A) ile gösterilen alanın 1/1000 ölçekli İskele Uygulama İmar Planı yol güzergahına göre bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	4
6	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 613	İlçenin Torasan Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazın 14.07.2003 tarih 3302-21943 sayılı Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü'nün kurum görüşü alınarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı plan notuna göre ekli işlem dosyasında gösterildiği gibi imar hattı oluşturması nedeniyle (A) ile gösterilen kısmının bedelsiz olarak yola terk edilmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	5
7	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 610	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.12.2020 tarih 32679 sayılı yazısı doğrultusunda, İlçenin İskele Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
8	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 612	İlçenin Kalabak Mahallesi, .... ada .... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 31,10 metrekarelik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi ile ilgili yazı. (metrekare değeri 3.000,00 TL)	7
9	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 639	İlçenin İskele Mahallesi 4446 ada, 1 parselde (eski 28 ada 1 parsel) bulunan 6 metrekare alanlı 4 nolu ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	8
10	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.01.2021 640	İlçenin M.Fevzi Çakmak (Zeytinalanı) Mahallesi 4034 ada, 1 (1337) parselde bulunan 4,54 metrekare ATM ünitesi alanının kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmayacağı ile ilgili yazının görüşülmesi.	9

Tarih - Saat : 19.01.2021 10:30

Gün 3 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
11	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	13.01.2021 945	Belediye Meclisinin 4.12.2020 tarih ve 543 sayılı kararı ile satışına karar verilen mülkiyeti Belediyemize ait, Yaka Mahalle ... ada ... parselde 88,00 metrekare yüzölçümlü taşınmaz için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi. (metrekare=2.500.00 TL.)	1
12	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	13.01.2021 850	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi tapununun 1404 ada 1 parsel nolu taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 4 nolu yazıhane ve peron yerinin kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasının görüşülmesi.	2
13	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	13.01.2021 849	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Yaka Mahallesi tapununun 1404 ada 1 parsel nolu taşınmazda bulunan 6 metrekare alanlı 6 nolu yazıhane ve peron yerinin kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasının görüşülmesi.	3
14	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1230	İlçenin Şirinkent Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	4
15	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1233	İlçenin Çamlıçay Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	5
16	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1227	İlçenin Güvendik Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	6
17	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1225	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi (A) ile gösterilen alanda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazının görüşülmesi.	7
18	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1234	Belediye Encümenininin 27.6.2019 tarih ve 491 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazları kapsayan alanda yeniden düzenlenen 171 nolu parselasyon planının onanması ile ilgili yazının görüşülmesi.	8
19	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1240	İlçenin Balıklıova Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazın ekli işlem dosyasında görüldüğü gibi 2 parsel bölünmesi ile ilgili yazının görüşülmesi.	9
20	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	18.01.2021 1229	164 no lu Orman Kadastro Başmühendisliğince ilçemiz Birgi Mahallesiindeki orman kadastro ve 2/B madde uygulaması yapıp ilan edilerek kesinleşmiş ormanlarda 6831 sayılı Orman Kanununun 4999 sayılı kanunla değişik 9. maddesi kapsamında fenni hataların düzeltilmesi çalışması yapılacağından, bahse konu çalışmanın yapılabilmesi için Belediye Encümenince bilirkişi seçiminin yapılmasına ilişkin yazı.	10

Tarih - Saat : 26.01.2021 10:30

Gün 4 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
21	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1797	İlçenin Hacısa Mahallesi, ... ada, ... parselinde ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	1
22	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1799	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, ... ada ... parselinde yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	2
23	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1796	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada ... parselinde yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	3
24	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1800	İlçenin Kuşçular Mahallesi ... ada ... parseller ile çevresinde hazırlanan 203 No'lu Parselasyon Plan ve Dağıtım Cetvellerinin, İmar Kanununun 19.maddesine göre tetkik edilerek, onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilmesine ilişkin yazı.	4
25	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1798	Belediye Encümeninin 22.12.2020 tarih ve 815 sayılı kararının düzeltilmesi ve söz konusu karara ilişkin 71,12 metrekarelik alanın ihdasen satışı ile ilgili Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenen bedelin görüşülmesine ilişkin yazı (metrekare değeri=3.000,00 TL)	5
26	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1819	İlçenin Yenice Mahallesi, adresinde, tapunun ... ada ... parselinde .. no'lu bağımsız bölümün arsa payına denk gelen alanda ..... tarafından projesine aykırı yapılan istinat duvarına ilişkin yazının görüşülmesi.	6
27	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1818	İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun ... ada ... ve ... parseller maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	7
28	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1817	İlçenin Şirinkent Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	8
29	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1816	İlçenin Balıklıova Mahallesi, tapunun .... ada ... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	9
30	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1815	İlçenin Torasan Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	10
31	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1814	İlçenin Torasan Mahallesi, tapunun .... ada .... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	11
32	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1813	İlçenin Çamlıçay Mahallesi, tapunun .... ada .... parsel ... nolu bağımsız bölüm maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	12
33	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	22.01.2021 1688	İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun .... ada ..... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	13



T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 26.01.2021 10:34

Gün 5 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
34	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	25.01.2021 1812	İlçenin Özbek Mahallesi, tapunun .... ada .... parsel maliki ..... tarafından yapılan kaçak yapıya ilişkin yazının görüşülmesi.	14

Tarih - Saat : 02.02.2021 10:30

Gün 6 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
35	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	27.01.2021 2318	İlçenin Atatürk Mahallesi, .... ada ... (eski ... ada ... parsel) parseldeki, tamamı 241,26 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda bulunan (12,66 m <sup>2</sup> ) Belediye hissesinin .....hisseleri oranında satılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	1
36	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2557	İlçenin Atatürk Mahallesi, ....ada, .... parsel sayılı taşınmazda yola ve yeşil alana terk işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	2
37	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2546	İlçenin Kalabak Mahallesi, .... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	3
38	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2536	İlçenin Altıntaş Mahallesi, .... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	4
39	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2539	İlçenin Rüstem Mahallesi, ... ada, .... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	5
40	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.02.2021 2674	İlçenin Denizli Mahallesi ..... ada .... parsel sayılı taşınmazda ihdas, satış, birleştirme ve yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	6
41	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2532	İlçenin Yaka Mahallesi, ...ada ...ve ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	7
42	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	29.01.2021 2597	İlçenin Hacisa Mahallesi, ... ada, ... ve .... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme ve bölme işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	8

Tarih - Saat : 09.02.2021 10:30

Gün 7 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
43	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3278	İlçenin İçmeler Mahallesi, tapunun ... ada ... parsel ... nolu bağımsız bölüm maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
44	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3279	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun .... ada ... parsel ... nolu bağımsız bölüm maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
45	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3280	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun .... ada ... parsel ... nolu bağımsız bölüm maliki tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
46	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3281	İlçenin Bademler Mahallesi, ... ada ... parsel maliki .....tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
47	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3282	İlçenin Balıklıova Mahallesi, tapunun ..... parsel .... nolu bağımsız bölüm maliki ..... tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
48	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3283	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ..... ada ..... parsel ...nolu bağımsız bölüm maliki .....tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
49	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3291	İlçenin Denizli Mahallesi, tapunun ..... ada .... parsel maliki ..... tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
50	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3294	İlçenin Kalabak Mahallesi, tapunun ..... ada ..... parsel maliki ..... tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
51	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3295	İlçenin Bademler Mahallesi, .... ada ..... parsel maliki .....tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
52	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3308	İlçenin Güvendik Mahallesi, tapunun ..... ada ..... parsel maliklerinden .....tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
53	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3315	İlçenin Özbek Mahallesi, tapunun ..... ada ..... parsel maliki .....tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
54	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3316	İlçenin Özbek Mahallesi, tapunun .... ada .... parsel maliki .....tarafından, yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
55	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.02.2021 3368	Belediye Encümenininin 24.11.2020 tarih ve 746 sayılı kararının yeniden değerlendirilerek, İlçenin Kuşçular Mahallesi .... ada ..... parselde bölme işlemi yapılmasına ilişkin yazının görüşülmesi.	13
56	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3303	İlçenin Güvendik Mahallesi, ..... ada ..... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 09.02.2021 10:30

Gün 8 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
57	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.02.2021 3296	İlçenin Yaka Mahallesi, .... ada ... ve .... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
58	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.02.2021 3333	İlçenin İskele Mahallesi 4446 ada, 1 parselde bulunan 6 metrekare alanlı 5 nolu ATM ünitesi alanının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasına ilişkin yazı.	16
59	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	08.02.2021 3334	İlçenin Hacıisa Mahallesi, 1051 ada 107 parselde kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait 24,33 metrekare alanlı 1.kat 71 nolu bağımsız bölümde (no:40/110) bulunan işyerinin kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasına ilişkin yazı.	17
60	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	04.02.2021 3056	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Kuşçular Mahallesi, 127 ada 1 parselde kayıtlı, tamamı 423,42 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 148,00 metrekarelik etrafı saç ile kaplı koli yükleme ve depolama alanının, kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasına ilişkin yazı.	18
61	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	04.02.2021 3053	Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin Zeytineli Mahallesi, 162 ada 223 parselde kayıtlı, üzerinde 16 adet zeytin ağacı bulunan, 3.741,71 metrekare alanlı zeytin ağaçlı tarlanın, kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılıp çıkarılmamasına ilişkin yazı.	19
62	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	08.02.2021 3381	İlçenin Denizli Mahallesi adresinde bulunan .....adlı işyerinin sahibi .....tarafından, işyerinin foseptiğini dış ortama akıttığı tespit edildiğinden dolayı düzenlenen tespit tutanağına ilişkin yazı.(427,00 TL. para cezası)	20

T.C.  
İZMİR URLA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN GÜNDEMİ

Tarih - Saat : 16.02.2021 10:30

Gün 9 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
63	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	11.02.2021 3767	İlçenin İçmeler Mahallesi 1025 Sokak ... tarafından, izinsiz olarak yağmur suyunun drenajını yoldan geçirdiği tespit edildiğinden dolayı düzenlenen tespit tutanağına ilişkin yazı.(427,00 TL. para cezası)	1
64	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.02.2021 3954	Balıklıova Mahallesi, Balıklıova Caddesi, 13001 Sokakta bulunan umumî tuvaletin yıkılmasına ilişkin yazı.	2
65	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3981	2021 yılı bütçesinin 9.6.1.1 Yedek Ödenek Kaleminden Mali Hizmetler Müdürlüğünün 1.6 fonksiyonel kodlu 5.1.2.5 Sosyal Güvenlik Kurumu kalemine aktarım yapılmasına ilişkin yazı.	3
66	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3964	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	4
67	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3965	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	5
68	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3966	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	6
69	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3967	İlçenin Yenice Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazlarda birleştirme işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	7
70	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3992	İlçenin, Torasan Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme ve bölme işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	8
71	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3969	İlçenin Kuşçular Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılmasına ilişkin yazı.	9
72	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3968	İlçenin Kuşçular Mahallesi, 196 ada 11 parseli aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine, ekli krokide "A" ile gösterilen 87.13 m <sup>2</sup> lik alanda 99 yıllığına 1 TL iz bedel karşılığı trafo yeri ve kablo güzergahı olarak irtifak hakkı tesisi kurulmasına ilişkin yazı.	10
73	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	15.02.2021 3973	İlçenin Kuşçular Mahallesi 267 ada 22 ve 23 parseller ile çevresinde hazırlanan 203 No'lu Parselasyon Planı ve Dağıtım Çetvellerine ilişkin yazı.	11

Tarih - Saat : 23.02.2021 10:30

Gün : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
74	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4523	İlçenin Atatürk Mahallesi 2030 sokak ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	1
75	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4522	İlçenin İçmeler Mahallesi tapunun ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	2
76	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4521	İlçenin İçmeler Mahallesi tapunun ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	3
77	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4520	İlçenin İçmeler Mahallesi tapunun .... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	4
78	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4519	İlçenin İçmeler Mahallesi tapunun ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	5
79	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4518	İlçenin Atatürk Mahallesi 2024/2 Sokak tapunun 3.Derece Arkeolojik sit alanı içerisinde kalan ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	6
80	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4517	İlçenin Güvendik Mahallesi 161 Sokak ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	7
81	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4516	İlçenin Güvendik Mahallesi 160 Sokak ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	8
82	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4515	İlçenin Balıklıova Mahallesi 13012 Caddesi ... tarafından yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	9
83	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4514	İlçenin Balıklıova Mahallesi 13009 Caddesi ... tarafından ruhsatsız ve izinsiz olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	10
84	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4513	İlçenin Atatürk Mahallesi 2207 Sokak ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	11
85	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4512	İlçenin Zeytinalanı Mahallesi 4155 Sokak ... tarafından ruhsat ve eklerine aykırı olarak yapılan kaçak yapı ile ilgili yazı.	12
86	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4536	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13
87	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4537	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	14

Tarih - Saat : 23.02.2021 10:30

Gün 11 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
88	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4539	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
89	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4540	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16
90	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4545	İlçenin Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	17
91	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4532	İlçenin Kalabak Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk ve kıyıya terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	18
92	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4544	İlçenin Altıntaş Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme ve bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	19
93	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4546	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk ve tapu sicilinden terkin işlemi yapılması ile ilgili yazı.	20
94	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4547	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk ve tapu sicilinden terkin işlemi yapılması ile ilgili yazı.	21
95	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4548	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk ve tapu sicilinden terkin işlemi yapılması ile ilgili yazı.	22
96	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4535	İlçenin, Kuşçular Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	23
97	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4621	İlçenin Kuşçular Mahallesi ... parsel sayılı taşınmazlarda ihdas, satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	24
98	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4541	İlçenin İçmeler mahallesi, .... ilgili parselleri kapsayan alan için yeniden düzenlenen parselasyon planı ile ilgili yazı.	25
99	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	16.02.2021 4088	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesinde kullanılmak üzere, toplam 60.000 adet alındı belgesi basılması ile ilgili yazı.	26
100	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	19.02.2021 4475	İlçenin Zeytinalanı Semt Pazarında satışa sunduğu ürünlere fiyat etiketi koymadığı tespit edildiğinden dolayı ...düzenlenen tespit tutanağına ilişkin yazı.(427,00 TL. para cezası)	27
101	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4594	İlçenin Atatürk Mahallesi 4957 ada 5 parselde 241,26 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 12,66 metrekare belediye hissesi için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi.(metrekare birim değeri 1.000,00 TL)	28
102	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4595	İlçemiz Kuşçular Mahallesi 103 Ada,27 parsel nolu 2.999,65 metrekare yüzölçümlü taşınmaz kiracısının kira sözleşmesini iptal etme talebine ilişkin yazı.	29



**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 23.02.2021 10:30

**Gün** **12** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
103	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4593	İlçenin Güvendik Mahallesi, 2439 ada, 2440 ada, 2451 ada, 2452 ada, 2453 ada, 2454 ada, 2455 ada, 2456 ada, ilgili parsellerde 2021 yılında kamulaştırma işlemlerine devam edileceğinden kıymet takdir komisyonu ve uzlaşma komisyonu görevlendirmesi ile ilgili yazı.	30
104	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4662	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz İskele Mahallesi, 4446 ada 1 parselde (eski 28/1) kayıtlı 6 metrekare yüzölçümlü 5 nolu ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 23.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-10:50)	31
105	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4662	Tasarrafu Belediyemize ait, İlçemiz İskele Mahallesi, 4446 ada 1 parselde (eski 28 ada 1 parsel) kayıtlı 6 metrekare yüzölçümlü 4 nolu ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 23.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:00)	32
106	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4662	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Yenikent Mahallesi, 75. Yıl Cumhuriyet Caddesi Urla Vergi Dairesi önü otopark içerisinde bulunan 4 metrekare yüzölçümlü ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 23.500,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:10)	33
107	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4662	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz M. Fevzi Çakmak (Zeytialanı) Mahallesi, 4034 ada 1 (eski 1337) parselde bulunan 4,54 metrekare yüzölçümlü ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 16.500,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:20)	34
108	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	22.02.2021 4662	Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Güvendik Mahallesi, 136 Sokak ile 148 Sokağın kesişiminde bulunan 4,40 metrekare yüzölçümlü ATM ünitesi alanının, 1 yıllık muhammen bedeli 20.000,00 TL olup, 3 yıllık süre için ve her yıl yıllık kira bedeli peşin alınmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre pazarlık usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin yapılması. (saat-11:30)	35

Tarih - Saat : 02.03.2021 10:30

Gün 13 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
109	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	24.02.2021 4931	Özbek Mahallesi, Akkum Mahallesinde bulunan 170 ada 2 parsel no.lu taşınmazın ön kısmında bulunan 52,36 m <sup>2</sup> lik beğçi kulübesinin T.H.S.S Mühendisler Arsa ve Yapı Kooperatifine kiraya verilmesi ile ilgili yazı.	1
110	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2021 5438	Belediye Encümenimizin 23.02.2021 tarih ve 101 sayılı kararının iptal edilerek, İlçenin Atatürk Mahallesi 4957 ada 5 parselde 241,26 metrekare yüzölçümlü taşınmazda bulunan 12,66 metrekare belediye hissesi için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 6500.00 TL.)	2
111	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2021 5293	İlçenin Denizli Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ve (B) ile gösterilen 21.24 m <sup>2</sup> lik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 1000.00 TL.)	3
112	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	26.02.2021 5292	İlçenin Hacısa Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (A) ile gösterilen 35.62 m <sup>2</sup> lik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 6500.00 TL.)	4
113	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	28.02.2021 5339	İlçenin Birgi Mahallesi, ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bölme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	5
114	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2021 5425	İlçenin Atatürk Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmazda yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
115	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	01.03.2021 5407	İlçenin Erdoğan Ker Caddesi Ç.I.M. ... tarafından ruhsatsız olarak işletilen işyeri ile ilgili yazı. (Kapatma ve 427,00 TL para cezası)	7

Tarih - Saat : 09.03.2021 10:30

Gün 14 : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
116	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6138	Mahalli İdareler Uzlaşma Yönetmeliğinin 6'ncı maddesine göre uzlaşma komisyonu kurulmasına ilişkin yazı.	1
117	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6255	İlçenin Güvendik Mahallesi ... tarafından Urla Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin 11. maddesinin (c) ve (d) bendlerine muhalefet edildiğinden düzenlenen tespit tutanağına ilişkin yazı. (427,00 TL. para cezası)	2
118	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6423	İlçenin Sıra Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	3
119	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	09.03.2021 6494	İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	4
120	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6090	İlçenin Çamlıçay Mahallesi ... ada .. parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	5
121	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6088	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	6
122	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6087	İlçenin Atatürk Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	7
123	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6113	İlçenin İskele Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	8
124	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6093	İlçenin İçmeler Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	9
125	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6365	İlçenin Sıra Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	10
126	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6325	Belediye Encümenininin 29.12.2020 tarih ve 823 sayılı kararına ek olarak, İlçenin Kalabak Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	11
127	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6328	İlçenin Yelaltı Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	12
128	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6329	İlçenin Sıra Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda birleştirme ve bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili yazı.	13
129	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6108	İlçenin Yaka Mahallesi ... ada ... parsellerinde birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	14
130	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6326	İlçenin Altıntaş Mahallesi ... ada ... parselinde ihdas satış ve birleştirme işlemi yapılması ile ilgili yazı.	15
131	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6094	İlçenin Kuşçular Mahallesi ... ada ... parsel sayılı taşınmazda ifraz işlemi yapılması ile ilgili yazı.	16



**T.C.**  
**İZMİR URLA BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN GÜNDEMİ**

**Tarih - Saat** : 09.03.2021 10:30

**Gün** **15** : SALI

Karar No	Geldiği Müdürlük	Evrak Tarihi - No	Teklifin Özü	Gündem Sıra
132	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	08.03.2021 6327	İlçenin Kuşçular Mahallesi ... parsel sayılı taşınmazda ekli krokide (B) ile gösterilen 199,03 m <sup>2</sup> 'lik alanın satışı için belirlenen kıymet takdir raporunun görüşülmesi. (m <sup>2</sup> birim değeri 750,00 TL.)	17
133	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6101	İlçenin Denizli Mahallesi, ... ada, ... parsel sayılı taşınmaz aleyhine, Denizli Mahallesi ... ada ... parsel lehine ekli krokide (A) ile gösterilen 155,66 m <sup>2</sup> alanda, yüzme havuzu ve spor alanı için irtifak hakkı tesisi kurulması ile ilgili yazı.	18
134	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	05.03.2021 6106	İlçenin Camiatik Mahallesi, .. adanın ilgili parsellerini kapsayan alan için düzenlenen parselasyon planı ile ilgili yazı.	19