

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :21

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 21: 5393 sayılı Belediye Kanununun 32'nci maddesi gereğince, 01.01.2018 tarihinden geçerli olmak üzere Meclis ve ihtisas komisyonu toplantılarına katılan Meclis Başkanı ve üyelerine huzur hakkı ücreti olarak, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 04/01/2018 tarih 138 sayılı Mali ve Sosyal Haklar konulu (2) Sıra No'lu Genelgesine istinaden 123,36 TL (yüzyirmiüçliraotuzaltıkuruş) olarak belirlenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :22

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 22: İlçenin Zeytineli Mahallesinde yapılması planlanan balıkçı barınağı için hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına ilişkin görüş bildirilmesi talep edildiğinden, Zeytineli, Zeytinler, Uzunkuyu ve civar köylerde geçimini balıkçılıkla sağlayan halkın talebi doğrultusunda planlandığı, mevcut barınağın ihtiyaçları karşılamadığı için söz konusu talebin kabulüne, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :23

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 23:Urla Belediye Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 725 sayılı kararı ile Hacısa Mahallesi 1056, 1057, 1145, 1043, 1044, 1045 adalara ilişkin 13.06.2002 tarih ve 72 sayılı Belediye Meclis kararının ve 08.12.2017 tarih ve 726 sayılı Urla Belediye Meclis kararı ile de Yelaltı Mahallesi, 1344 ada, 2 parsel ile 1345 ve 1346 adalara ilişkin 09.10.2003 tarih ve 146 sayılı Meclis kararının, çalışılmakta olan Urla Merkez Revizyon İmar Planına aktarılmasına karar verilmiş olup, söz konusu parseller dışında, 1/1000 ölçekli Merkez Revizyon İmar Planında, Teras Ev olarak planlı olan Yelaltı Mahallesi 1341 ada, 1, 2, 3 parseller ve 1349 ada 58, 59, 60 parsellerde “Teras Ev” yapılanma koşullarının devam edip etmeyeceği hususunun, halen üzerinde çalışılmakta olan Merkez Plan Revizyonunda plan notları ve yapılanma koşullarının da değerlendirilmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :24

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 24: Serhan AÇILAN 11.12.2017 tarih ve 26174–14859 sayılı dilekçe ile, İlçemizin Kadıovacık Mahallesi, 188 ada 27 parsel lehine, 188 ada 28 parsel aleyhine geçit hakkı talebinde bulunmuş olup, İlçenin Kadıovacık Mahallesi 188 ada 28 parselin Urla Belediyesi adına kayıtlı olduğu anlaşılmıştır. Söz konusu talebe istinaden yapılan incelemede; Belediye Encümeninin 21.12.2017 tarih ve 1159 sayılı kararı ile Belediye Kanunu gereği konu ile ilgili yetki Belediye Meclisinde olduğundan Encümenince alınacak bir karar bulunmadığı, talebe konu işlemin uygulanabilmesi için Meclis kararı alınması gerektiğinden, İlçenin Kadıovacık Mahallesi 188 ada 27 parsel lehine, 188 ada 28 parsel aleyhine geçit hakkı oluşturulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendi ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :25

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 25:Urla Belediye Meclisinin 20.04.1998 tarih ve 167 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Merkez Revizyon İmar Planında, Belediye Meclisimizin 19.10.1998 tarih ve 106 sayılı kararı ile Sıra Mahallesi, 561 ada, 10 ve 20 parsellerin bulunduğu alanda (yeni 1916 ada 1, 2, 3 parseller, 1918 ada 1, 2, 3 parseller ve 1917 ada 1, 2, 3 ve 16 parseller) plan tadilatı talebinin kabulüne karar verilmiş olup, plan değişikliğine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftası bulunmadığı belirtildiğinden, söz konusu plan ve daha önce meclis kararları ile alınmış fakat paftası bulunmayan 1/1000 ölçekli Urla Merkez Revizyon İmar Planı dahilindeki plan tadilatlarının, halen üzerinde çalışılmakta olan Merkez Plan Revizyonunda değerlendirilmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :26

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 26:İlçenin İçmeler Mahallesi 1134 Sokak, 1314 ada karşısında bulunan parka "Naim SÜLEYMANOĞLU" isminin verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :27

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 27: 35 UBB 01 Volkswagen Passat ve 35 UAR 01 Renault Laguna hizmet araçlarının 237 Sayılı Taşıt Kanununun 13'üncü maddesine istinaden ekonomik ömürlerini doldurmaları nedeni ile yapılacak değer tespitinden sonra satılmasına, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :28

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 28: Mahmut Türkmenoğlu Kooperatifçilik Vakfının, çalışmalarını Kurumumuz ile uyum içinde geliştirmesine, karşılıklı iş birliği yapılmasına ve işbirliği protokolü imzalanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c ve 38/g maddelerine istinaden, Belediye Başkanına yetki verilmesine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :29

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 29:Özbek Ortaokulu Aile Birliği Başkanlığının 08.12.2017 tarihli dilekçesindeki, İlçemiz Özbek Mahallesinde bulunan tapunun 275 ada, 6 parselde 5294,45 m² yüzölçümlü, okul uygulama bahçesi vasıflı, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın, okul sosyal sorumluluk projelerinde ve içerisinde bulunan zeytin ağaçlarının Okul Aile Birliğine yardım amaçlı kullanımına ilişkin talebinin, 2886 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olduğundan ve talep eden kurumun 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi gereği konu ile ilgili işbirliği protokolü yapılacak kurumlar arasında bulunmadığından reddine, Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :30

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 30: İlçenin Sıra Mahallesi, 366 ada, 11 parselinde kayıtlı 43,45 m² lik yüzölçümlü taşınmazın Raif GÜLE tarafından satın alınma talebi detaylı olarak incelenmiş olup, söz konusu parsel tek başına yapılaşamadığından ve 20.02.2012 tarihli Teknik Komisyon Raporuna istinaden, tevhit-ıfraz-yola terk işleminin yapılması gerektiği belirtildiğinden, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine istinaden satın alınma talebinin kabulüne, İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaretoylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :31

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 31: Boş kadro değişikliği ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesine istinaden 2018 yılı içinde sözleşmeli personellerin çalıştırılması halinde ücretlerinin belirlenmesine ilişkin konu incelenmiş olup, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından 2018 yılı Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesi açıklanmadığından, Ocak/2018 ayı maaşlarının, 2017 yılı ücret tarifesinden ödenmesine ve Bakanlıkça 2018 yılı tarifesi açıklandıktan sonra konunun tekrar değerlendirilmesine, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :32

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Öğün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 32:Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü personelinin 2018 yılı fazla çalışma ücretinin, 2018 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa ekli K-Cetveline göre 648,00 TL(altıyüzkırkseki) olarak ödenmesine, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :33

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜR SOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 33: Hamit GÜL'ün 15.12.2017 tarih ve 26658 kayıt numaralı dilekçesi ile Yeni Mahalle (175 ada 24 parsel) Erinç Sokak, No:5 adresinde bulunan işyerinin, içkili olarak faaliyet gösterilebilmesi için içkili yerler krokisine dahil edilmesini talebi değerlendirilmiş olup, Urla İlçe Emniyet Müdürlüğünün 26.12.2017 tarih ve 1892/17 sayılı mülki idari amir imzalı yazısı doğrultusunda İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29'ncü maddesine istinaden Yeni Mahalle, Erinç Sokağın (1) ila (35) numaraları arasında kalan kısmın içkili yerler krokisine dahil edilmesine, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Raşit DUR, Mehmet DUMAN, Hasan Serdar ŞENER ve Okan İRGE'nin ret oyuna karşılık işaret oylamayla oy çokluğu ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :34

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 34: İlçemiz sınırları içerisinde oto ve halı yıkama yerleri hakkında yönerge çalışması yapılması planlandığından söz konusu yönerge kapsamında oto ve halı yıkama yapılması uygun görülecek cadde ve sokakların değerlendirilmesi hususu incelenmiş olup; Oto ve Halı Yıkama Yerleri Hakkında Usul ve Esaslara Dair Yönerge Doğrultusunda “Urla Belediyesi sınırları içerisinde her ölçekteki imar planlarında, sanayi, ticaret bölgelerinde ve konut alanlarının işyeri olarak kullanılan kısımlarında faaliyet göstermelerine, İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :35

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 35: Urla İskele Koruma Amaçlı İmar Planında bina yükseklikleri h=6.50 m'dir. İlçemiz genelinde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri geçerli olduğundan bina ve kat yüksekliği sadece İskele Koruma Amaçlı İmar Planı sınırlıdır. Ayrıca İskele Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan tarım alanlı kullanımlı parsellerde yapılanma koşulu tanımlanmadığından imar durumu belgesi verilememektedir. Plan notlarının Yapılaşma Koşulları başlığı altında yer alan 2-A-5 maddesinin, 2-A-10 maddesinin ve tarımsal alanlardaki kullanımı tanımlayan ilave maddesinin;

2-A-5-Kat yüksekliği için yürürlükteki hükümler geçerlidir.

2-A-10-Tercihli Turistik Tesis Alanlarında (TR);

Otel yapmak istendiğinde en fazla yükseklik (h) üç kattır. Motel yapılacağı takdirde en fazla yükseklik (h) iki kattır ve her iki tesis için tesisler daha sonraları nitelik değiştiremezler ve de buldukları parselin geri kalan kısmının ifraz edilemeyeceği hususu hakkında tapuya şerh verilir.

Turistik tesis ruhsatı almış bina projelerinde daha sonradan hiçbir şekilde konut kullanımı için tadilat yapılamaz, ancak apart otel olarak kullanılabilir.

Konut ya da apart otel yapılmak istendiğinde en fazla yükseklik iki kat ve KAKS 0.50 dir. 2-A-19-Tarım Kullanımı bulunan alanlarda 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu gereği Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'nın görüşü doğrultusunda inşaat izni verilecektir, şeklinde değiştirilmesine; İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :36

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 36: Meclis üyesi Raşit DUR tarafından verilen önergedeki; 2018 yılı Plan ve Proje Müdürlüğü hizmetlerinden alınacak ücretler tablosunun harita bölümünde yer alan 18'inci madde uygulaması ücretinin, $0.30 \times m^2 + 350$ TL. olması nedeniyle çok yüksek ve Belediyenin yapması/yaptırması gereken işlerden olduğundan ücretin tekrar değerlendirilmesi talebinin reddine, İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Ortak Raporu doğrultusunda, Raşit DUR, Mehmet DUMAN, Hasan Serdar ŞENER ve Okan İRGE'nin ret oyuna karşılık işaret oylamayla oy çokluğu ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :37

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 37:İzmir Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 30.10.2017 tarih ve E. 2397392 sayılı yazısı ile belirtmiş olduğu şartları taşıyan, İlçenin Altıntaş, Atatürk, Camiatik, Çamlıçay, Denizli, İçmeler, İskele, Kalabak, Mareşal Fevzi Çakmak, Naipli, Ovacık, Rüstem, Sıra, Şirinkent, Torosan, Yelaltı, Yeni, Yenice, Yenikent ve Zeytinalanı mahallelerinde altışar (6'şar) adet bilirkişi seçiminin yapılmasına ilişkin talep değerlendirilmiş olup, aşağıda listede isimleri yazılı kişilerin, bilirkişi olarak belirlenmesine, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda işaret oylamayla oybirliği ile karar verildi.

ALTINTAŞ

1. Muammer GAŞGİL
2. Ramazan ASRAK
3. Adnan APAK
4. Mustafa ÖNCE
5. Akif SÖZERİ
6. Cengiz ÇAĞLAR

ATATÜRK

1. Ahmet YÜRÜR
2. Burhan ERGÖNÜL
3. Bülent KARABİN
4. Ali KARAASLAN
5. Temel ALACALI
6. Ali UZAL

CAMIATIK

- 1.Mehmet NART
- 2.Mehmet GÜLTEN
- 3.Bülent PAKSOY
- 4.Sevinç Ali SÖZGEN
- 5.Yüksel AYDINTEPE
- 6.Murat AYTEN

CAMLICAY

- 1.İbrahim YILMAZ
- 2.Fehim ATAY
- 3.Şemsettin BAYSAL
- 4.Nail ÖZSOY
- 5.Levent CİĞEROĞLU
- 6.Rüştü KANAR

DENİZLİ

- 1.İsmet ERAK
- 2.Şefik CERTEL
- 3.Muzaffer ÇOŞAR
- 4.Yalçın HOYMAN
- 5.Hasan EREN
- 6.Erden GÜNGÖR

İÇMELER

- 1.Ömer TOSKAN
- 2.Halit SENİÇELİ
- 3.Rasim TETİK
- 4.Ali ERİNCİK
- 5.Hikmet ÜÇGÜN
- 6.Mehmet SARAYKÖYLÜ

İSKELE

- 1.Mustafa ENGİNER
- 2.İsmet TEMİZTEPE
- 3.Yetiş YAVAŞ
- 4.Yücel ÇAKIR
- 5.Engin GÜVEN
- 6.Salih YİĞİT

KALABAK

- 1.Mehmet DİDİN
- 2.Eyüp DAL
- 3.Kemal CALAY
- 4.Necdet KASAP
- 5.Bedri GÜLE
- 6.Şadil SENİÇELİ

MAREŞAL FEVZİ ÇAKMAK

- 1.Zafer ADIYAMAN
- 2.Fehim ÇETİN
- 3.Kemal AYBAR
- 4.Ramazan ÖZEL
- 5.Hüseyin DUR
- 6.Çetin ÖZSOY

NAİPLİ

- 1.Ahmet YAĞCI
- 2.Mehmet Şakir ULUIŞIK
- 3.Ramazan ÜZÜMCÜ
- 4.Erdem ÖZKOCABIYIK
- 5.Özer GÜRCAN
- 6.Tahir ÇAKIR

OVACIK

- 1.İbrahim ERKÖSE
- 2.Sebahattin NALCIOĞLU
- 3.Yusuf GÖLCÜK
- 4.Sedat ŞAHİN
- 5.Temel ÇOŞKUN
- 6.Mehmet GÖLCÜK

RÜSTEM

- 1.Hikmet BİNAY
- 2.Cesur YILMAZ
- 3.Yusuf ANLI
- 4.Ahmet GÜNAYDIN
- 5.Mustafa AKDEMİR
- 6.Ahmet KALENDER

SIRA

- 1.Fahrettin BIYIK
- 2.Muharrem ÇETİNBAŞ
- 3.Erkan GÜLE
- 4.Hikmet BOZKURT
- 5.Ümit KURTKAYA
- 6.Haşim GEÇGİL

SİRİNKENT

- 1.Ahmet TINAZTEPE
- 2.İbrahim KARACA
- 3.Azmi İLMAZ
- 4.Numan ÖZDİL
- 5.Muammer AYAZ
- 6.Sinan ALTUĞ

YENİKENT

- 1-Zekeriye ÖNEY
- 2-Özcan ÖZEN
- 3-Kemal DABAK
- 4-Gündüz ÖZÇAM
- 5-Hüseyin ÇAĞAN
- 6-Yücel ERKİLİNÇ

TORASAN

- 1.Raşit ÖZ
- 2.Ömer BASUT
- 3.Asım BOZKURT
- 4.Latif GAŞGİL
- 5.Levent ÇAĞLAR
- 6.Fatih BOZKURT

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

YELALTI

- 1.Ünal ODABAŞI
- 2.Mustafa KARAKUZU
- 3.Baki URAL
- 4.Aziz BAĞDAŞ
- 5.Mustafa ZEYTİN
- 6.Mehmet Zeki DURUM

YENİ

- 1.Mutlu TAKTAK
- 2.Özer İŞÇEN
- 3.Bünyamin KÖFTER
- 4.Adalet ÇITAK
- 5.Ekrem ÖZDEK
- 6.Mukaddem TEKİN

YENİCE

- 1.Umur BÖLÜKBAŞI
- 2.Süvenç DAĞLI
- 3.Şafak ALACALI
- 4.Ali BÖLÜKBAŞI
- 5.Yalçın ALACALI
- 6.Halil EKİN

ZEYTİNALANI

- 1-Cafer BİLGE
- 2-Nurettin TINAZTEPE
- 3-Ramazan ÜNAL
- 4-Halim ERHAN
- 5-Hayri BAYSAL
- 6-İrfan BÜKÜLMEZ

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :38

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 38: Meclis üyeleri, Bahri YALAZ, Oben SEZER, Günseli ÇELİK, Remzi TAKTAKOĞLU'nun mazeretlerinin kabulüne işaret oylamayla oy birliğiyle karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip

T.C.
İZMİR İLİ
URLA BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi :09.01.2018

Toplantı No :1

Birleşim No :2

Karar No :39

BİRLEŞİME KATILANLAR:

Meclis Başkanı : Sibel UYAR

Üyeler : A.Muzaffer TUNÇAĞ, Fatma GÜRSOY, Yılmaz KARAKOYUNLU, Ögün ÜNAL, Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ, Mehmet BİLGİN, Okan TOPAL, Selçuk BALKAN, Lütfi ÖZBEY, Ertan CERTEL, Muammer GAŞGİL, Ali Haydar YILDIRIM, Bülent ONAT, Hüseyin DEMİR, Eşref KALKAN, Faruk TUNA, Mehmet DUMAN, Raşit DUR, Hasan Serdar ŞENER, Okan İRGE, Zeki ALDI

KARAR 39: Gündem maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olduğundan, Ocak ayı Meclis toplantısının ikinci birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki Meclis toplantısının 01 Şubat 2018 Perşembe günü saat 17.00'da yapılmasına işaret oylamayla oy birliği ile karar verildi.

Sibel UYAR
Meclis Başkanı

Selçuk BALKAN
Katip

Çağlagül ÖZÇELİK TUNÇ
Katip